

## 区委常委会议传达市两会精神

# 在舟山建设“重要窗口”的海岛风景线中 展现普陀担当作出普陀贡献

张立军作传达 潘晓辉徐炜波张文科等出席 戴灵芝张禾波等列席

本报讯(记者 丁琪蜜)昨天下午,区委常委会召开会议,传达学习市七届人大五次会议、市政协七届四次会议精神和市委书记、新区党工委书记俞东来在闭幕式上的讲话精神。会议强调,要把认真贯彻落实市两会精神与习近平总书记浙江考察时的重要讲话精神紧密结合起来,把市委市政府提出的新理念、新举措转化为新时期幸福普陀建设的具体实践,在舟山建设“重要窗口”的海岛风景线中展现普陀担当作出普陀贡献。区委

书记张立军作传达。区委副书记、区长潘晓辉,区委副书记、六横管委会主任徐炜波,区委副书记张文科等区委常委出席会议。区人大常委会主任戴灵芝,区政协主席张禾波等列席会议。

会议指出,俞东来书记的讲话精神为今年各项工作开展指明了方向,《政府工作报告》对我区今年各项工作开展提出了具体要求。全区各地各部门要迅速组织传达学习,按照市委市政府作出的各项决策部署,对照报告中提到的

有关普陀的目标任务,细化分解抓落实,紧扣要求抓突破,推动普陀当前及今后一段时期的各项工作落到实处、取得实效。

会议强调,要把市两会精神转化为推动我区高质量发展的实际行动,为建设“四个舟山”作出更大贡献。要把招商引资作为头等大事,坚定不移推进招商引资“一号工程”,借势借力加快打造水产品绿色加工小镇、金融小镇、生命健康产业基地和楼宇经济集聚地;要高质量推进自贸试验区改革创新,加强谋

划研究,精准落实《若干措施》,加快融入长三角一体化;要加大交通、城市建设力度,加强城市精细化管理,持续优化生态环境,启动争创全国“两山”理论实践创新基地;要推进新时代美丽乡村建设,实现A级景区村庄全覆盖,为国家级全域旅游示范区创建打好基础;要加快打造县域社会治理共同体,全力推进基层治理体系和社会治理能力现代化;要聚力稳企业,关心关注企业发展,与企业共克时艰;要不断增进民生福祉,提升群众幸福感。

## 联合执法 重拳出击

本报讯(记者 郭杰)渔业安全生产铁拳整治执法行动期间,我区各涉海部门统筹协调,开展联合行动,巡查走访辖区海域码头,排摸海上治安动态,打击各类渔船违法违规行为,合力营造海上安全作业氛围。

昨天,舟山海警局普陀第一工作站与区海洋行政执法大队在朱家尖附近海域开展联合执法行动。40余名海警、渔政执法人员通过登船询问、查验证件、比对信息等方式,对辖区海域作业船只、渔民进行盘查,确保人证相符、消防救生设施完备、安全隐患清零。执法人员在检查中发现一艘作业渔船存在证件不齐的情况,立即对

其进行批评教育,并对相关责任人进行处理。

在登船检查过程中,执法人员除从严从实、依法依规查处各类安全隐患外,还通过宣传引导、以案说法等方式,做好安全生产教育工作,牢固树立船东船员安全意识,确保其合法合规进行捕捞经营作

业,决不触碰法律底线。

据区海洋行政执法大队负责人介绍,本次联合执法行动进一步深化了渔政、海警合作,充分发挥涉海部门自身优势,形成海上安全监管合力。今后双方将继续加强执法协作,建立常态管控机制,为平安海区建设做出贡献。

# 我区楼市逐步复苏

二手房交易已于去年同期持平



蒲斌军 摄

本报讯(记者 励佳 通讯员 刘继达)在疫情中受到冲击的我区房地产业最近形势如何?4月22日,记者就此走访了区住房保障服务中心。“从最近的报表数据来看,我区房地产市场,尤其是住宅市场已经在逐步恢复元气,其中二手房交易市场抢跑‘复苏’,本月交易情况已于去年同期持平。”区住房保障服务中心相关负责人如是说。

平台数据统计,2月全区新建商品住宅销售面积0.36万平方米,同比、环比分别下跌69.49%和63.27%,成交套数30套,同比、环比分别下跌74.79%和64.71%;2月全区二手房住宅销售0.41万平方米,同比、环比分别下跌63.39%和75.45%,成交套数44套,同比、环比分别下跌67.16%和76.96%。

2月下旬,我区各售楼处重新开门迎客,敲响了楼市回暖的“前奏”。随着疫情逐步得到有效控制,各行各业陆续复工,房地产投资也逐渐恢复。

据统计,4月截至目前,全区新建商品房住宅销售面积1.35万平方米,环比上升70.89%,成交套数133套,环比上升79.73%。虽与去年同期相比尚有一段距离,但逾7成的增长量无疑是整个产业的一剂“强心针”。另外,全区二手房

住宅销售1.81万平方米,环比上升20.67%,成交套数213套,环比上升7.04%,无论是销售面积还是成交套数,均已与去年同期持平。

该相关负责人告诉记者,虽然疫情对一季度楼市造成了不小的冲击,但从全年来看,预计影响不大,因为人们的购房需求会因疫情延后,但不会消失。

另外,该负责人认为,此次疫情或将对未来房地产发展带来一定推动作用。“自己的房子带来的那种安全感,是租住、酒店都不能给予的。不仅要有自己的房子,而且还要采光通风、社区环境俱佳。此次疫情后,市场对住房品质的追求可能会更进一步。”

而相比于住宅市场的需求韧性和自我恢复能力,商业地产在此次疫情中可谓损失惨重,而且是不可逆的。春节对于商业地产来说,

应是一年中黄金的旺季,然而今年受疫情影响,我区商业零售、住宿餐饮、旅游、娱乐等产业按下“暂停键”,购物中心的客流、品牌商的销售受到巨大影响。同样,往年写字楼市场在年后复工期间会有一个租赁小高峰,今年大量人员无法正常开工,很多带看都处于停滞状态,导致写字楼租赁市场一季度表现平淡。数据更直白地反映了疫情对商业地产的影响:2月全区商业、办公均未有房源售出,颗粒无收。

该负责人表示,市场的完全复苏仍有一个缓慢过程,为此,2020年上半年我区商品房市场形势不容乐观。现阶段根据疫情走向,我区相关部门已按照有关部署,积极应对房产企业推出线上房博会,开展线上售楼活动,尽最大程度减少疫情对市场的冲击。

## 普陀代表团向大会提交75件议案建议

本报讯(记者 丁琪蜜 通讯员 王伟杰)昨天,记者从市七届人大五次会议案组了解到,本次大会期间,我区代表团共向大会提交了17件议案和58件建议,其中重点建议4件。

抒人民心声、为百姓代言、助时代前行。市七届人大五次会议开幕以来,来自普陀的与会市人大代表以饱满的政治热情,认真履行职责,纷纷就事关全市发展大局、人民群众普遍关注的热点难点问题提出议案建议。

来自白沙岛管委会的市人大代表林敏对乡村振兴十分关注。今年,她带来了《关于促进农村“产业兴旺”助推乡村振兴的议案》。林敏告诉记者,党的十九大报告中提出了实施乡村振兴战略的“二十字”方针,其中“产业兴旺”放在第一位,是重点、难点也是关键点。“只有乡村‘产业兴旺’了,才能富裕农民,繁荣乡村;也只有乡村‘产业兴旺’,才能集聚人才、人气和财力。离开产业支撑,乡村振兴就是空中楼阁。”林敏说,我市各地虽然也重视乡村“产业兴旺”工作,但新思路、新办法不多,认识上还存在一些偏差,效果也不明显。所以,林敏结合工作和调研,将自己的意见建议写入了议案中。

林敏建议,乡村“产业兴旺”首先要坚持科学规划,根据各乡村区位优势、功能定位和群众意愿,编制科学的操作性强的产业发展短中长期规划,为乡村“产业兴旺”引路导航。“其次,因地制宜也是关键,要积极寻找一岛一特色,一村一特色,发

展特色产业和优势产业。”林敏建议,推进乡村“产业兴旺”还要坚持质量兴农、夯实农业生产基础、构建农村一二三产业融合发展体系、改革创新、党建引领和人才引进等。

小微企业是国民经济发展的生力军,因此,小微企业发展也是代表们关注的重点之一。市人大代表傅韦带来了《关于促进小微企业健康持续发展的议案》。“目前我市小微企业在经营中存在着抗风险能力不足,‘成长’艰难,融资额度无法满足经营需求,经营场租成本较高压缩盈利空间等困难。”傅韦说,同时,受此次新冠肺炎疫情影响,当前许多小微企业的经营发展面临着严峻挑战。

如何帮助小微企业渡过疫情难关,进一步促进小微企业健康发展?傅韦建议,政府相关部门要强化政策引领,鼓励小微企业开展自主创新,加大对小微企业的政策优惠力度,同时,建立完善相关体制机制,规范行业监督,助推我市小微企业健康持续发展。

《关于全力推进城市精细化、法治化管理的议案》《关于抢占“窗口期”加快推进普陀金融小镇建设的议案》《关于进一步推动水产企业转型升级的建议》《关于让百姓“菜篮子”拎得更轻松的建议》……据了解,今年,我区代表团所提的议案建议涵盖了经济、文化、生态、民生等方面,有的紧跟时代新步伐,有的助力舟山新发展,有的表达人民新要求,进一步彰显了人大代表履职尽责、为民代表的本色。

## 用最严执法确保最可靠安全

□周依

### 日月谈

4月16日,我区开展

渔业安全生产铁拳整治执法行动。全面有效消除渔业船舶安全隐患,从重从严打击影响渔业安全生产的违法行为,坚决杜绝重大渔业安全生产事故发生,这是推进“平安渔场”建设的有力举措,也是巩固“平安普陀”建设成果的可靠基石。

严,是这次执法行动的一个显著特征。凡是检查中发现安全问题的,一律停航整顿;凡是有涉及市“八条禁令”行为的,一律按照禁令要求顶格处置;凡是有违反安全生产管理规定行为

的,一律依法从重处罚……惟有“严”字当头、“一”到底,才能彻底打消违规违法的侥幸心理,才能全面堵塞渔业生产安全漏洞,切实推动全区安全形势持续稳定好转。

天有不测风云,而渔业生产中的安全隐患、事故苗头并不鲜见,稍有不慎就会导致船毁人亡的悲剧。坚决落实铁拳整治各项工作,正是为了维护广大渔民群众的生命财产安全,更好地护佑“幸福普陀”。

因此,必须拿出“宁听骂声、不听哭声”的果敢,通过严查、严管、严罚,切实树牢红线意识、责任意识,用最严执法确保最可靠安全。

## 导读

### 02 综合新闻

杂物乱堆 划线模糊 垃圾清理不及时  
3家市场创城各有短板

### 03 专版

退伍不褪色 退役不退志  
——普陀区首届“最美退役军人”风采(一)

文明健康 有你有我 公益广告

舟山舟行设计作品

## 公筷公勺!文明就餐

让健康、文明的用餐方式惠及每个家庭、每位市民。