

日前,省政府新闻办举行省政府政策吹风会,介绍浙江省“两新”加力政策有关情况,解读《浙江省进一步推动消费品以旧换新行动方案》。

省民政厅副厅长方仁表,省财政厅副厅长倪学军,省建设厅副厅长赵秋立,省商务厅总经济师朱军,绍兴市委常委、常务副市长王琴英就媒体关心的问题作了解答。

**新华社记者:今年消费品以旧换新工作开展以来,浙江的具体进展如何?如何做好前后政策的衔接?**

朱军介绍,1至4月,全省新能源汽车上险量23.4万辆,同比增长17.1%。5至7月政策实施以来,全省新能源汽车上险量达23.1万辆,同比增长39.6%;特别是7月份,浙江新能源汽车上险量超过8.4万辆,全省10个地市增长率均超30%。5至7月,限上家电零售额也同步增长。

省商务厅在总结梳理前一阶段工作经验并充分吸收消费者反馈要求的基础上,利用此次政策调整及时优化配套举措,有序统筹推进政策衔接,持续改善消费体验,提升消费者换新积极性。如国三汽车报废更新补贴,此次《行动方案》补贴标准为新能源车提升至2万元、燃油车提升至1.5万元,方案明确汽车报废更新补贴从4月24号开始执行,前期已按照老标准申领报废更新补贴的消费者可按现行标准予以补差。后续将根据国家政策和市场实际情况,跟进和督导基层工作落地情况,并及时调整、迭代相关政策。

**浙江之声记者:对于住宅老旧电梯更新改造工作,具体怎么落实实施?**

赵秋立表示,总体上按照“政府引导、业主主体”的原则推进实施,重点是做好四个环节工作:

统一业主意愿。对于有更新改造需要的相关业主,在属地街道、社区、物业等方面的组织帮助下,就是否实施电梯更新改造和如何更新改造达成一致意见。

制定实施方案。在建设、市场监管部门指导下,街道、社区、物业等方面协同业主制定电梯更新改造实施方案,明确资金筹措、产品选择、施工安排、后续维保等事项。组织更新改造施工。实施方案

# 汽车、家电以旧换新能补多少? 旧房装修、居家适老化改造有啥补贴? 省政府新闻办举行省政府政策吹风会

经相关业主表决同意后,由业主代表与施工单位签订书面合同。施工过程中,施工单位、物业企业要加强施工现场管理,保障业主安全便利出行。

做好交付使用。施工完成后,电梯须经市场监管部门监督检查合格,并办理注册登记,方可投入使用。同时,相关业主要按更新改造实施方案和施工合同约定,委托专业维保单位,落实长效维保机制。

**中新社记者:怎么理解适老化改造的物体和材料的单件指导价?除了物品,人工费这些是否在补贴范围之内?**

方仁表说,此次适老化改造的每类产品均设置了指导价,当某件产品成交价低于指导价的,按实际价格核算补贴;高于指导价的,老年人家庭可以购买,但超出部分不计入补贴范围。此次适老化改造补贴购置物品和材料,不含改造的人工费用,但所需的水泥、黄沙、涂料等辅助材料可以计入补贴。

该指导价是产品补贴最高限价,不是产品的定价,也不是产品的最低价、最高价,更不作为产品宣传、营销、招标等价格。单件产品还是由市场来定价,老年人及家庭可根据自身的经济条件、选购的产品质量,自主选择目录内性价比高的物品和材料。

此次适老化改造坚持市场开放原则,由各市民政局向社会公布适老化改造企业名单,老年人及家庭可自主选择。省民政厅将加大对此项工作的监管力度,公布监督举报电话,坚决打击骗补、欺詐等行为,把补贴资金用足用好。

**央视网记者:适老化改造补贴具体怎么申领?是否可以网上办理?**

方仁表介绍,省民政厅组织力量专门开发了适老化改造数字化应用模块,今天上午8时已正式上线。具体分三步: 第一步:申请改造。改造前,通

过“浙里办”“浙里康养”“适老化改造”客户端,由老年人家庭提出改造申请,按要求上传老年人身份证、拟改造住房地址及房产证(产权证、宅基地、廉租房、公租房等相关证明)、申请承诺书。老年人不会操作的,系统提供子女或社区工作人员代办服务。由房产所在地的县级民政部门予以备案,生成申购优惠码。

第二步:上传材料。老年人家庭购买产品后,就可通过申购优惠码上传购置物品材料清单及物品和材料发票、支付凭证、改造合同、老年人本人或其家庭成员银行账号等。改造企业上传房屋适老化改造前后照片及定位、改造的主要物品和材料照片。在改造完成后,由老年人正式向县级民政部门提交申领补贴,每户老年人家庭只能申领补贴一次。

第三步:审核拨付。县级民政部门定期对补贴申请材料进行线上审核,必要时进行实地抽查。符合补贴条件的,将补贴资金拨付至老年人本人或其家庭成员银行账号。各地还可根据实际情况优化细化补贴流程,加强宣传和培训,为老年人提供更加便捷、优质的服务,把好事办好。

**浙江日报记者:财政在推动政策落地见效方面主要有哪举措?**

倪学军介绍,主要体现在四个方面: “增资”。既用足用好超长期特别国债资金,又积极统筹浙江政策资金,全力保障资金投入强度。结合中央超长期特别国债资金,加上省配套资金,仅针对本次“两新”加力政策,统筹的资金就已超105亿元。

“提标”。积极落实中央政策,大幅提高汽车报废更新补贴标准,如对消费者报废符合条件的乘用车,并购买新能源车和燃油车的,补贴标准由每辆1万元和7000元分别提高至每辆2万元和1.5万元。在

中央政策基础上,更大力度提高浙江家电以旧换新和汽车置换更新补贴标准,将家电补贴标准从原来的10%提高到了最高可补20%;新能源汽车和燃油车的置换更新补贴标准也大幅提高。

“扩面”。按照国家政策规定,结合浙江省域实际明确扩大了政策支持范围,主要支持居家适老化改造、旧房装修和厨卫改造、电动自行车以旧换新等领域。省里还专门切块安排资金,支持地方因地制宜自主开展消费品以旧换新行动。

“提效”。按照“能快则快”原则,从消费者和商家两端发力简化流程,确保政策直达快享。对家电和智能家居,采取“立购立减”的方式实现“优惠直达”,切实提高群众获得感;鼓励地方因地制宜创新资金兑付流程,在确保资金使用安全基础上,缩短兑付周期,加快资金拨付,对参与活动的商家,鼓励各地采取“预拨+清算”等方式加快资金兑付,切实减轻商家资金压力,确保政策早日见效。

**每日经济新闻记者:旧房装修补贴怎么申领,具体的流程是怎样的?需要准备哪些材料?**

赵秋立说,如消费者采用主动申领方式,流程主要包括备案、申领和审核拨付3个环节。

备案环节。城镇住房,消费者可在“浙里办”APP上通过“浙里物业”模块提出装修备案申请;农村住房,消费者可通过村民委员会或按照各地住房城乡建设主管部门指定方式提出备案申请。申请人必须是房屋产权人本人。

申领环节。消费者在装修改造所用物品材料购置完成后,即可到当地住房城乡建设主管部门,按指定方式办理补贴申领。申领时,需要提供如下材料:物品材料发票、支付凭证、居民身份证、备案通知书、房产证明、与企业签订的装修(服务)合同、物品材料清单、房屋改造前和改造后(或装修开工后施工)照

片等。消费者还要签署《申领补贴承诺书》,承诺所提供的申请材料真实、完整。

审核拨付环节。申领材料经当地住房城乡建设主管部门审核通过后,补贴资金最晚于2024年12月31日前转入申请人提供的银行账号。装修改造完成后,建设主管部门将随机进行电话回访或实地核查。

**潮新闻记者:旧房装修和厨卫局部改造方面政策,绍兴作为地层面具体会怎样落地?**

王琴英介绍,结合绍兴实际出台了《绍兴市旧房装修、厨卫改造所用材料物品购置补贴操作细则》,明确旧房装修和厨卫改造补贴范围,在省级政策规定的8种补贴品类基础上,增加岩板、浴室柜、洗衣柜、浴缸等6种常用家装材料物品,补贴品类总数达14种。针对2022年1月1日前竣工验收合格的住宅,按照上述品类购置价格的20%给予补贴,每人每套房补贴金额最高不超过2万元。

为方便广大市民申领补贴,绍兴根据奖补细则制作了补贴申报流程图,并推动各区、县(市)建设部门搭建网上申报平台,开放咨询热线进行政策解答,通过本地电视新闻、自媒体等形式,加大宣传力度,推动和引导有需求的市民在政策期内积极参与到旧房装修改造中。

**香港经济日报记者:市民如果想更新车辆或家电,具体该如何申领?浙江有何举措来提升补贴发放的效率?**

朱军回答,省商务厅在本次加力推动消费品以旧换新工作中,依托“数字浙江”,全省统一搭建“浙江省汽车置换更新”“浙江省家电以旧换新”等数字化平台,提供实时申请进度查询功能,“线上+线下”联动推动以旧换新。消费者可以足不出户,线上申领补贴资格,并随时查看补贴申请状态;基层商务部门也可通过平台提高审批效率,“可视化”

获取补贴发放进度,进一步加快补贴资金发放流程。

为确保补贴资金直达快享,要求地方在家电以旧换新工作中采用“立购立减”的方式,提升消费者便利度和获得感;同时鼓励市县采取“预拨+清算”等方式加快资金兑付,切实减轻参与企业垫资压力。并且也将通过数字化手段,严防虚假交易、跨地区重复购买、大量囤货、骗补套补等行为。

**浙江经视记者:绍兴市前阶段开展了家电以旧换新消费补贴活动,效果怎么样?新一轮家电以旧换新工作将如何开展?**

王琴英说,自6月份以来,绍兴市积极开展家电以旧换新消费补贴活动,推出了“四重大礼包”“一站式服务”等举措,有效激发了广大消费者家电换新的热情,取得了阶段性成效。1-7月,全市家电零售额31.2亿元,通过以旧换新有力促使绿色家电销售额累计增幅超过40%。

自9月6日启动新一轮家电以旧换新补贴提标政策后,截至9月11日,6天时间累计交易1.1万笔,发放补贴1530万元,拉动消费超8000万元。目前,这个活动正在持续火热进行中。

当前开展的新一轮家电以旧换新补贴活动是在原有基础上的提标升级,主要体现在以下几个方面:

标准提升,从原先的一级能效补贴10%,提高到补贴20%; 门槛降低,原先只能补贴一级能效产品,目前二级能效或水效产品也可补贴15%;

额度提高,从原先的单次补贴最高不超过1000元,提高到目前的单人单类单件最高不超过2000元,8大品类每人最高可补贴1.6万元; 参与扩面,进一步扩大活动参与商户数量,从第一轮全市122家扩面至目前的300余家企业。

此外,消费者支付也更方便,通过银联“云闪付”平台申领补贴券后,就可直接到参与活动的商家消费,享受“立购立减”的优惠。

后续将根据绍兴的产业特色适时增加相应产品种类,目前计划再增加15类消费者需求度高的家用电器。同时还要不断优化兑付流程,更加方便群众消费。 (来源:浙江发布微信公众号)

党的二十届三中全会审议通过了《中共中央关于进一步全面深化改革、推进中国式现代化的决定》。新华网依据《党的二十届三中全会(决定)学习辅导百问》,制作三中全会《决定》系列名词卡片,和大家一起来深入学习领会二十届三中全会精神。本期名词是“新就业形态”。

## 三中全会《决定》名词卡片天天学

# 新就业形态

### 为什么要健全灵活就业人员、农民工、新就业形态人员社保制度?

**·读《决定》·**

完善就业优惠政策。……统筹城乡就业政策体系,同步推进户籍、用人、档案等服务改革,优化创业促进就业政策环境,支持和规范发展新就业形态。

——摘自《中共中央关于进一步全面深化改革推进中国式现代化的决定》中的“十一、健全保障和改善民生制度体系”

**·解名词·**

**新就业形态**是指伴随着互联网技术应用和数字经济发展而出现的工作模式,如依托互联网平台就业的网约配送员、网约车驾驶员、互联网营销师等。新就业形态具有劳动关系灵活、工作内容多样、工作方式弹性、创业机会互联等特点,对于扩大就业容量、调节劳动力市场具有重要作用,同时也对提升就业质量、加强劳动者权益保障提出新要求,既应该鼓励发展,也需要对其进行规范。

第一,灵活就业人员、农民工、新就业形态人员对推动经济社会发展、保持就业局势总体稳定发挥了重要作用,健全相应社保制度很有必要。

- 2023年,我国灵活就业人员规模在2亿人左右。2023年,全国农民工2.98亿人,其中外出农民工1.77亿人。第九次全国职工队伍状况调查显示,全国新就业形态人员达8400万人。
- 我国已进入互联网、大数据、人工智能和实体经济深度融合的阶段,灵活就业人员、农民工、新就业形态人员的涌现开辟了就业市场新空间,拓展了劳动者就业增收新途径,激发了推动经济发展和转型升级新动能,在保就业、稳就业、扩就业中发挥了重要作用。
- 健全相应社保制度,是确保国家社保制度有效覆盖的需要,也是通过稳定就业促进高质量发展的需要。

第二,现行的劳动法、劳动合同法和社会保障制度是针对传统就业方式设计的,难以有效适应灵活就业人员、农民工、新就业形

态人员。

- 我国现有的劳动法律制度是以传统的劳动关系为基础设计的,滞后于就业形态新发展,难以适应数字经济时代灵活化、复杂化、多样化的用工形式。
- 灵活就业人员、农民工、新就业形态人员就业方式灵活、就业门槛低容量大、工作任务自主多元、主要用工方式依靠平台,劳动关系缺乏明确界定和规范。加之平台企业为降低用工成本,采取加盟、代理、承揽等方式拉长用工链条,或让劳动者注册为个体工商户成为商事主体来规避劳动关系,导致这些劳动者劳动关系认定难、劳动合同签订率低、社会保险不足、劳动权益保障有盲区,劳动者的风险不能通过社会化的方式有效化解。
- 完善灵活就业人员、农民工、新就业形态人员社保制度,就是要及时有效解决存在的这些问题。

第三,健全灵活就业人员、农民工、新就业形态人员社保制度,重在构建和谐劳动关系,促进高质量充分就业。

(来源:新华网)

## 更大力度 更多便利

# 我省消费品以旧换新再加码

日前,全省加力推进消费品以旧换新系列活动启动仪式暨“金柯桥·最生活”中秋妙会活动在绍兴举行。据悉,9月至12月,全省将整合汽车、电动车、家电家居等市场经营主体资源,组织开展以旧换新主题促消费活动超100场,为消费者奉上更多实惠。

以旧换新更大力度。活动现场,绍兴市商务局发布推动消费品以旧换新十大举措,政策进一步加码,支持范围进一步扩大、补贴标准进一步提高、补贴方式更加优化。例如,对于符合规定的汽车报废更新,补贴标准从之前的购买新能源车补贴1万元、购买燃油乘用车补贴7000元,分别提升至2万元和1.5万元。此外,对于2024年4月24日之后已经获得补贴的消费

者,将根据新的标准补足差额。

换新操作更多便利。无论是房产家居、汽车置换还是旅游美食,现场各类大V和自媒体达人化身浙江消费推荐官,从不同角度讲述换新生活。此外,消费品以旧换新的政策宣传动画首次发布,以旧换新商品类别、补贴标准和操作路径变得更加可视化、场景化、通俗化。

从出行方式到居家生活、从家居单品到生活场景,活动现场一站式整合以旧换新商家资源和政策补贴资讯。活动设置瓜渚湖西岸公园、宝龙天地、柯桥古镇三个会场,现场汇聚汽车、家电、家居、房销、家纺五大品类展商,满足当地居民重点品类换新需求。 (来源:《浙江日报》)

## 自然资源部印发意见 推进城市地下空间开发利用

为充分挖掘地下空间资源潜力,增强城市综合承载能力,自然资源部近日印发《关于探索推进城市地下空间开发利用的指导意见》(以下简称《意见》)。

自然资源部自然资源所有者权益司有关负责人介绍,我国城市地下空间资源潜力巨大,各地在地下空间开发利用方面已有积极探索实践。自然资源部在充分调研和吸收各地地下空间开发利用实践探索成果的基础上,研究制定了《意见》,从国家层面明确总体开发利用要求和若干政策措施,统筹推进城市地下空间资源优化配置和高效利用。《意见》明确地下空间开发利用

的总体目标:利用5年左右的时间,推动具备地下空间开发利用自然条件且开发利用需求较大、管理水平较高的重点城市地下空间规划体系更加完善,开发利用政策体系更加完备,开发利用规模持续扩大,开发利用过程更加安全,国土空间保障能力不断提升,为经济社会高质量发展和高水平安全提供更好的要素保障。

据介绍,《意见》主要围绕强化规划统筹引领、健全用地供应政策体系、规范建设项目规划管理、完善产权管理4个方面,从国家层面提出了缓解城市土地资源供需紧张、拓展城市空间的政策措施。 (来源:新华网)

