

村居融洽 开创和谐共建新场景

“七一”前夕,大干社区党委会同大干村党支部、大干渔业经济合作社党支部、两新党组织,一起前往白泉镇皋泄村清廉文化教育基地——朱缙缙先进事迹陈列馆参观学习。这是沈家门街道村居融洽、和谐共建新场景。

沈家门街道下属的泗湾村与泗湾社区,教场村与教场社区,蒲湾村与大蒲湾、茶湾社区,墩头股份经济合作社与墩头社区,大干村、大干渔业经济合作社与大干社区,鲁家峙村、鲁家峙渔业经济合作社与鲁东、鲁西社区,因地域重叠、村社混居、管理交叉,曾出现过重复通知、多头管理或无人过问等现象。

为破解这一难题,沈家门街道党工委创新“村居融洽”基层党建共建工作模式,以健全和完善党建工作共建协作机制为基础,以共同利益、共同需求为纽带,解决社区党建工作协调沟通难、服务资源优势互补难、区域党组织作用发挥难等问题,将社区和村社有机整合,以此实现社区党建工作“条块结合、优势互补、资源共享、大事共抓、和谐共建”,发挥“1+1>2”的作用。

去年启动征迁项目后,大干社区党委依托大干村党支部、大干渔业经济合作社党支部、小区“兼合式”党支部,动员银龄先锋、

新居民党员志愿者等红色力量,180余名党员干部迎难而上、带头啃“硬骨头”。

由于“村居融洽”,石弄及发达路地块危旧住宅征迁5天签约率达97.5%,创下普陀征迁签约新速度。协议生效后,277户居民欢欣鼓舞。这是“村居融洽”带来的新气象。

此外,沈家门街道党工委围绕深化城乡融合、村社共治目标,以村社党建联建打破人员混居、管理交叉、地域重叠等方面的限制,通过制度落实,共建组织体系、共商事务细则、共担工作职责,有效整合场地设施、志愿服

务、网格治理等优势资源,实现工作联商、事务联办、服务联推、难题联破,开创党建引领“村居合一”的基层治理新局面。

据悉,大干社区通过“村居融洽”,近2年来调处矛盾纠纷40余起,拆除违法建筑1000多平方米,补种绿化1200平方米,修复破损路面1350平方米,墙面粉刷9000余平方米,新增划线车位126个,安装充电桩11个,安装晾衣架45个,建造了大干农产品集中交易点,全面改造排水渠道、隔离栏、下水道,极大改善了社区环境和风貌,赢得社区居民一致点赞。

平安小苑 “一站式”提供贴心服务

6月1日—3日,在沈家门街道大干综合治理站,“平安小苑”党支部书记、综合治理站站长马步霞与2名调解员正在调处一起安全事故赔偿案,通过面对面、背靠背的多轮调解,双方当事人最终达成调解协议。

沈家门城乡接合部涵盖中兴、大干、小干3个社区和平阳浦

综合服务站(村),户籍人口约1.2万人,暂住人口约2.1万人,人员结构复杂,治理难度大。如何“一站式”为居民提供贴心服务,在“家门口”就能把矛盾纠纷化解,这是摆到街道党工委、办事处议事日程上的新问题。

沈家门街道党工委、办事处针对辖区内非公企业党组织发

展水平不平衡、渔农混居、流动人口多、基层社会治理难等实际情况,以“党建引领、服务下延、区块管理、齐抓共管”为总思路,探索构建区域化“大党建”新格局——组建“功能型”平安小苑党支部。

“功能型”平安小苑党支部遵循“消未起之患、治未病之疾、医

之于无事之前”原则。一旦辖区发生纠纷警情,先由联勤处置分队就地调处,如调处不成功,则引导至综合治理站,由专业调解员和相关职能部门介入处置。

此外,综合治理站还组建“老娘舅调解队”,以用人单位、宿舍楼、渔船等为最小单位,“颗粒式”地化解新居民矛盾纠纷。

幸福在党旗 下涌动

沈家门街道党建引领基层社会治理创新纪实

□通讯员 翁盈昌

一枝一叶总关情。今年以来,沈家门街道党工委聚焦社会共治,以党建引领为抓手,不断夯实组织体系,创新工作方法,充分发挥基层党组织和党员作用,挖掘基层自治组织潜力,围绕组织群众、动员群众、教育群众,共唱“和美渔港”主旋律。



沈家门渔港 郑宝森 摄

红心睦邻 “零距离”撬动社区基层治理

“平台积水问题存在好多年了,今天终于解决了,感谢社区帮我们解决了这个老大难问题。”5月底,通过管道铺设改造,西大商城楼道平台积水问题得以解决。工程完工后,居民朱金荣特意来到西大社区,向社区党委书记王璐表示感谢。

这是西大社区党委打造“红心睦邻”服务品牌,“零距离”撬动基层治理的一个缩影。西大社区位于沈家门城区中心地带,号称渔港“外滩”。辖区内店铺林立,人口密集且

流动人口多,同时以无物业管理的散居小区为主,加上基础设施落后,给社区基层治理带来一定难度。

今年以来,西大社区党委积极探索推行“党建+网格”社区治理模式,打造“红心睦邻”治理品牌,以网格管理“小支点”撬动基层治理服务“大治理”,让老城区的社区治理更贴实际、更高效、更有人情味。

所谓“党建+网格”社区治理模式,即在社区党建引领下,激活“1+3+N”网格治理模式——以

300~500户为单位,重新划分为5个小网格。所谓“1+3+N”网格治理模式,“1”为1名网格长,“3”为1名专职网格员、1名兼职网格员、1名包联干部担任的网格指导员,“N”是网格内其他力量。据悉,今年截至目前,西大社区通过该模式解决相关民生问题100余件。

金禾家苑是散居小区,存在停车难问题。今年初,在社区党委的指导下,小区开展车位改革,在调整车位规划前提下,实行有偿停车制,还划分出新的消防通

道。如今,小区内停车秩序井然,也未发生停车纠纷。

此外,西大社区党委还依托党员“议家亲”载体,畅通居民议事参与渠道;依托乡贤组建“红锋领贤”服务队,为居民提供法律咨询、健康义诊等服务。

“民生无小事,如果解决不好,可能会酿成社会大矛盾。”王璐说,“红心睦邻”服务为居民搭建了一个解决问题的平台,把矛盾化解在社区,“零距离”撬动社区基层治理。



和合共治 小区和谐自治“凝结剂”

和润·金樽花园位于沈家门街道东海中路,建于2012年,曾是沈家门城区高品质居住小区。但前几年,因安置房“拆墙”风波,小区物业公司撤出后,一度导致电梯停运、垃圾无人清理……

居民小区是民主自治之地,秩序好不好,很大程度取决于是否有强有力的“带头人”。沈家门街道党工委、办事处,茶湾社

区党委决定先扶持业委会、后组建党支部,以全民共治理念打造“和合共治”基层党建治理品牌,彻底解决小区管理乱象。

2018年10月,和润·金樽花园小区“兼合式”党支部成立,改造物业闲置用房为小区党群服务站(红润初心生活馆),配备和事佬议事厅、党员之家、银龄之家、乐智小天地、微社团之家、红媒体室等功能室,打造学习娱

乐、服务群众的场所。同时,完善居民问题“下单一接单一销单”服务全链条和“说、员、收、分、办”的网格议事流程,分类处理小区大小事务。

除阵地外,小区“兼合式”党支部还成立了红润宣讲队、春雨护航队、银龄关爱队等多个“红润微社团”,开展关爱互助、爱绿护绿等活动。在社区党委的指导下,小区“兼合式”党支部渐渐

走上正轨,作用发挥越来越突出,尤其在文明城市建设等过程中,涌现出一批表现优秀的党员,小区环境也越来越好。

未来,沈家门街道各级党组织还将积极探索“渔港先锋解锁‘一老一小’服务”新模式,发挥党员带动作用,以创新理念引领居民、以和谐氛围凝聚人心、以品质和温度服务居民,不断满足群众对美好生活的需要。

