普陀区金融机构支持服务业助企纾困政策汇编(一)

农发行普陀区支行

序号	具体政策或产品名称	政策产品简介	政策门槛或适用条件
1	农业小企业贷款	农业小企业贷款主要用于解决小微企业从事符合农发行业务范围的研发、生产、加工、流通、服务、运营维护等经营活动的合理流动资金需求,以及新建、扩建、改造、购置固定资产的合理资金需求,且在农发行单户授信1000万(含)以下经工商行政管理部门或主管机关核准登记。具备相应资质的企业法人或农民专业合作社等其他经济组织。	(1)符合国家统计局《统计上大中小微型企业划分办法(2017)》的小型、微型企业划分标准,且在农发行单户授信总额1000万元(含)以下的企业法人或农民专业合作社等其他经济组织。存量大中型企业客户由于生产经营恶化、规模缩小而符合小微企业标准的,以及金融类企业、担保公司、典当行、融资租赁公司、小额贷款公司等不属于小微贷款支持对象;同一借款人不得同时使用小微企业基础产品贷款和其他基础产品贷款。 (2)符合政策。符合国家产业、环保等政策,且在农发行信贷业务支持范围内。 (3)主营业务突出。生产经营满一年(含)以上,主营业务涉农,且上年度或近半年主营业务收入占总收入60%(含)及以上。 (4)财务状况良好。上年末及最近月份资产负债率在65%(含)以内;近三年不能连续两年亏损,销售收入不能连续两年下降且累计降幅超过50%(含)。 (5)信用状况良好。近三年无不良信用记录,经农发行评定信用等级在A-级(含)以上【有全额房地产抵押、土地使用权抵押、存单质押、国债质押、贵金属质押的,或供应链贷款模式,或政府性融资担保机构(基金)担保的,信用等级在BBB级(含)及以上】;法定代表人、实际控制人近五年无重大或恶意形成的不良信用记录,未涉及恶性刑事案件或对其产生重大不利影响的民事案件,无不良嗜好,不涉黑、黄、赌、毒。 (6)他行融资情况。其他融资涉及的金融机构数量不超过3家,他行融资余额不超过2000万元;有全额房地产抵押、土地使用权抵押、存单质押、国债质押、贵金属质押的,或采用供应链贷款模式、政府性融资担保机构(基金)担保的,他行融资余额不超过3000万元。 (7)或有负债。对外担保金额(含借款人以自身资产为第三方提供抵质押担保)不超过借款人所有者权益,不存在互保关系,不存在民间高息融资行为。
2	无还本续贷	针对我行普惠小微企业,具体参考农业小企业产品简介。	(1)企业依法合规经营。 (2)生产经营基本正常,具有持续经营能力和财务可持续能力。 (3)信用状况良好,原流动资金贷款为正常类,不存在挪用资金、欠贷欠息等不良信用记录,不涉及非法融资、重大诉讼,无资产查封、账户冻结情况。 (4)他行未出现压缩贷款(授信)或不办理续贷情况,调整融资结构但融资总额不减少的情况除外。 (5)我行贷款额度和信用敞口不增加,担保措施不弱化。 (6)企业法人代表及控制人积极配合我行监管,未出现道德风险。

联系人:邵露明 联系方式:0580-3067708

工商银行普陀区支行

序号	具体政策或产品名称	政策产品简介	政策门槛或适用条件
1	民宿贷	民宿贷是指向民宿经营业主发放的信用贷款,可用于民宿建造、装修升级、支付租金、日常经营或置换存量融资等用途。	从事民宿经营。有经营实体,经营主凭营业执照、特种行业许可证、卫生许可证等我行要求的资料申请融资,且经营期限必须满1年以上。
2	无还本续贷	e抵快贷是工商银行以客户个人房产作为抵押,为小微企业与小微企业主提供的小额捷贷产品,仅用于生产经营合理的资金周转。	(1)依法合规经营,符合我行小微客户界定标准。 (2)信用状况良好,还款意愿较强,近12个月无挪用贷款、恶意欠息行为。 (3)在我行所有融资的最新质量分类均为正常类。 (4)生产经营正常,具有持续经营能力和良好的财务状况,原则上应符合新办理对应贷款品种的业务条件。 (5)贷款行要求的其他条件。
3	个人组合贷款“年审制”无还本续贷	“年审制”无还本续贷融资服务,是指针对部分回款、生产周期长且回笼资金稳定的个体工商户和私营业主,在签订三年期借款合同后,执行三年内“按期还息、一次还本”的无还本续贷融资服务模式。	(1)借款人年龄不超过60周岁。 (2)借款人信用记录良好,最近24个月内不存在3次连续逾期还款记录或累计6次逾期还款记录,或连续30天(含)以上逾期记录。 (3)借款人经营状况良好,经营经验丰富,实际控制人从业年限或具有相关管理经验三年以上。 (4)借款人家庭负债合理,对外融资银行家数(含我行)合计不超过3家,家庭融资总额不得超500万元(不含按揭贷款和质押贷款)。
4	“双保”应急融资	“双保”应急融资业务采用“信用+保证”担保方式,由舟山市融资担保有限公司进行担保。	(1)疫情前吸纳就业多(制造业和交通运输业就业人数50人以上,其他行业就业人数30人以上,证明材料主要为社保证明)。 (2)原则上应急融资总额不超过客户上一年度经营性支出,我行双保应急融资不超过客户融资总量30%且存量客户不超过我行现有总融资50%。
5	税务贷	我行基于企业纳税相关数据,面向小微客户推出的一款小额信用贷款产品。	企业生产经营两年及以上,注册资本不高于1亿元人民币;企业纳税正常,纳税评级为A/B/M级;无税务违规及欠税记录。

联系人:张立 联系方式:0580-3056371

信访工作条例

(上接第3版)

第四十一条 党委和政府信访部门应当编制信访情况年度报告,每年向本级党委和政府、上一级党委和政府信访部门报告。年度报告应当包括下列内容:

(一)信访事项的数据统计、信访事项涉及领域以及被投诉较多的机关、单位;

(二)党委和政府信访部门转送、交办、督办情况;

(三)党委和政府信访部门提出改进工作、完善政策、追究责任建议以及被采纳情况;

(四)其他应当报告的事项。

根据巡视巡察工作需要,党委和政府信访部门应当向巡视巡察机构提供被巡视巡察地区、单位领导班子及其成员和下一级主要负责人有关信访举报,落实信访工作责任制,具有苗头性、倾向性的重要信访问题,需要巡视巡察工作关注的重要信访事项等情况。

第四十二条 因下列情形之一导致信访事项发生,造成严重后果的,对直接负责的主管人员和其他直接责任人员,依规依纪依法严肃处理;构成犯罪的,依法追究刑事责任:

(一)超越或者滥用职权,侵害公民、法人或者其他组织合法权益;

(二)应当作为而不作为,侵害公民、法人或者其他组织合法权益;

(三)适用法律、法规错误或者违反法定程序,侵害公民、法人或者其他组织合法权益;

(四)拒不执行有权处理机关、单位作出的支持信访请求意见。

第四十三条 各级党委和政府信访部门对收到的信访事项应当登记、转送、交办而未按照规定登记、转送、交办,或者应当履行督办职责而未履行的,由其上级机关责令改正;造成严重后果的,对直接负责的主管人员和其他直接责任人员依规依纪依法严肃处理。

第四十四条 负有受理信访事项职责的机关、单位有下列情形之一的,由其上级机关、单位责令改正;造成严重后果的,对直接负责的主管人员和其他直接责任人员依规依纪依法严肃处理:

(一)对收到的信访事项不按照规定登记;

(二)对属于其职权范围的信访事项不予受理;

(三)未在规定期限内书面告知信访人是否受理信访事项。

第四十五条 对信访事项有权处理的机关、单位有下列情形之一的,由其上级机关、单位责令改正;造成严重后果的,对直接负责的主管人员和其他直接责任人员依规依纪依法严肃处理:

(一)推诿、敷衍、拖延信访事项办理或者未在规定期限内办结信访事项;

(二)对事实清楚,符合法律、法规、规章或者其他有关规定的投诉请求未予支持;

(三)对党委和政府信访部门提出的改进工作、完善政策等建议重视不够、落实不力,导致问题长期得不到解决;

(四)其他不履行或者不正确履行信访事项处理职责的情形。

第四十六条 有关机关、单位及其领导干部、工作人员有下列情形之一的,由其上级机关、单位责令改正;造成严重后果的,对直接负责的主管人员和其他直接责任人员依规依纪依法严肃处理;构成犯罪的,依法追究刑事责任:

(一)对待信访人态度恶劣、作风粗暴,损害党群干群关系;

(二)在处理信访事项过程中吃拿卡要、谋取私利;

(三)对规模性集体访、负面舆情等处置不力,导致事态扩大;

(四)对可能造成社会影响的重大、紧急信访事项和信访信息隐瞒、谎报、缓报,或者未依法及时采取必要措施;

(五)将信访人的检举、揭发材料或者有关情况透露、转给被检举、揭发的人员或者单位;

(六)打击报复信访人;

(七)其他违规违纪违法的情形。

第四十七条 信访人违反本条例第二十条、第二十六条规定的,有关机关、单位工作人员应当对其进行劝阻、批评或者教育。

信访人滋事扰序、缠访闹访情节严重,构成违反治安管理行为的,或者违反集会游行示威相关法律法规的,由公安机关依法采取必要的现场处置措施、给予治安管理处罚;构成犯罪的,依法追究刑事责任。

信访人捏造歪曲事实、诬告陷害他人,构成违反治安管理行为的,依法给予治安管理处罚;构成犯罪的,依法追究刑事责任。

第六章 附则

第四十八条 对外国人、无国籍人、外国组织信访事项的处理,参照本条例执行。

第四十九条 本条例由国家信访局负责解释。

第五十条 本条例自2022年5月1日起施行。

本报地址:普陀区东港海印路426号 问询电话:0580-3805576 3817400 邮政编码:316100 广告招商热线:13506600070 印刷:舟山海印印业有限公司 本报法律顾问:浙江星岛律师事务所 徐舟波律师