

区税务局着力优化流程提升效率、开通快速审批退税通道,确保新的组合式减税降费政策落地生根

税惠“组合拳”助力企业减负纾困

本报讯(记者 胡晓 通讯员 严睿燕)小微企业“六税两费”减免、增值税留抵退税……今年以来,财政部、国家税务总局推出了一系列退税、免税、减税政策,为小微企业和制造业等行业带来纾困“及时雨”。区税务局迅速行动,通过优化流程提升办税效率、开通快速审批退税通道等方式,确保新的组合式减税降费政策落地生根。

4月26日上午,区税务局税政一股工作人员带着退税、免税、减税政策“大礼包”来到普陀海洋生态创新谷小微企业园,为这里的

10余家小微企业财务人员带来一堂增值税增值留抵退税政策专题辅导会,并通过分发宣传册、现场宣讲等形式,为企业答疑解惑。

精准宣传入人心、服务辅导再精细、红利享受快捷办……今年以来,区税务局充分发挥税收职能作用,打好组合拳,确保一系列税收优惠政策直达快享,助力实体经济行稳致远。

“在这场疫情‘倒春寒’中,留抵退税的政策红利,温暖了我们,更点亮了公司发展之路。”近日收到140万余元增值税留抵退税款

的舟山市裕达水产食品有限公司负责人史红光深有感触地说,受疫情影响,运输成本上涨、利润持续下滑,公司年销售额下跌,去年公司又新建了厂房,流动资金更是捉襟见肘。留抵退税款迅速到账,给他们送来了资金“活水”,为生产增添了动力。

为帮助企业破解疫情冲击、需求收缩、资金紧张等困难,保障税收优惠政策有序有效落地,区税务局线上线下做好服务,线上,运用税收大数据,明确“路线图”“时间表”,通过税企智能互动平台、企业

微信群、辅导培训等渠道,向纳税人精准推送新政以及政策解读,为纳税人提供远程连线“一对一”“面对面”操作辅导。

线下,区税务局组建网格管理人员队伍,实行“包干责任制”,开展“定位式”“跟进式”“回头看”等专项辅导,确保政策应知尽知、应享尽享,有效打通优惠政策落地实施的“最后一公里”。

区税务局相关负责人称,下一步将继续落实好减税降费各项优惠政策,全力确保各项退税免税政策红利送到市场主体手中。

品味民俗
感受立夏

昨天上午,区精神文明建设指导中心、团区委、区青少年事务服务中心联合开展“我们的节日——情暖立夏”传统文化体验活动,20余名志愿者在专业老师的指导下,体验编制蛋笼。志愿者们还体验了斗蛋习俗,感受了一把传统文化的魅力。

(记者 刘珈伶 通讯员 朱存跃)



消防安全事关千家万户,如何预防家庭火灾,消防部门为你支招

居家要做好“三清三关”

本报讯(记者 梁夏 通讯员 张石英)近期,我区居民房火灾多发,消防部门提醒市民,居家注意用火用电安全。

据了解,4月中旬,展茅翁家岙一村民在厨房使用土灶烧火做饭,因长时间火未熄灭引发火灾。同月,沈家门伏虎路和官下路也接连发生两起居民房火灾。“春季火灾高发,又受疫情防控影

响,居家时间较多,用火、用电、用气量增大,家庭火灾风险增加。如何预防家庭火灾,消防部门为你支招,要做到“三清三关”。

三清指:清厨房。厨房是家庭用火最多的地方,清理厨房的重点是让油、纸、布等可燃物远离炉灶等火源,并要定期对抽油烟机、燃气灶具进行油渍清理;清阳台。要及时清理阳台上的杂物,特别是纸

箱、纸皮、塑料等易燃物。长时间外出,要关闭门窗,以免火星飞入家中引起火灾;清楼道。切勿在走道、楼梯拐角、地下室等处堆放杂物。电动车不应在楼梯间、疏散通道、安全出口处充电,且周围不得有可燃物。应保持消防通道、安全出口、疏散通道畅通。

三关指:关燃气。用气后及时关闭气源,不擅自改变燃气管路,

定期检查燃气软管是否存在老化、脱落、漏气等家庭火灾隐患;关电源。家用电器给居民带来便利的同时也存在着一定的隐患,要注意使用时间和使用方法,不用时立刻拔掉电源;关门窗。离开家时请关闭窗户,近年来因为燃放烟花爆竹通过窗户窜进室内引发火灾的案例屡见不鲜,要引起重视。

普陀区居民小区2022年第一季度红黑榜

根据《普陀区居民小区物业服务提质全覆盖考核及奖励办法》(普建〔2021〕44号)文件内容规定,以物业小区建成交付时间、物业费收取标准及小区现状,分为A、B、C三类进行分类评价考核。

现根据市住房保障和房产管理中心第一季度中心城区居民小区物业服务质量考评结果,并结合小区防疫工作等其他相关情况,依照《普陀区居民小区物业服务提质全覆盖考核及奖励办法》规定,将我区各类排名前10名和后3名的居民小区和物业企业名单予以公布。

普陀区2022年第一季度物业服务质量考评前10名居民小区及物业服务企业

分类	序号	项目名称	物业公司名称	第一季度得分
A类	1	东海豪庭	舟山恒安物业管理有限公司	89.5
	2	海景湾	舟山百幸物业服务有限公司	88.8
	3	金鹰海景	舟山市普陀区众安物业有限责任公司	88.5
	4	大岭下·新兴园	舟山市普陀区众安物业有限责任公司	88.3
	5	香榭花园	舟山市普陀区众安物业有限责任公司	88.2
	6	中联花园	舟山恒安物业管理有限公司	88
	7	中颀花园	舟山市普陀区众安物业有限责任公司	87.6
	8	昌正名都	舟山市普陀区众安物业有限责任公司	87.6
	9	东港颐景园	浙江颐景园物业服务有限公司舟山分公司	86.4
	10	碧海莲缘	浙江颐景园物业服务有限公司舟山分公司	83.7

分类	序号	项目名称	物业公司名称	第一季度得分
B类	1	山海华府	禹洲星城(舟山)物业服务有限公司	93.2
	2	广厦·阳光城	舟山市普陀区众安物业有限责任公司	92.6
	3	滨海新境	禹洲星城(舟山)物业服务有限公司	92.4
	4	现代府邸	禹洲星城(舟山)物业服务有限公司	92.2
	5	万宇·和家园	禹洲星城(舟山)物业服务有限公司	91.9
	6	颐景名苑	浙江颐景园物业服务有限公司舟山分公司	91.2
	7	壹品尊园	禹洲星城(舟山)物业服务有限公司	91.1
	8	金色阳光	舟山百幸物业服务有限公司	90.9
	9	滨港花园	禹洲星城(舟山)物业服务有限公司	90.6
	10	海景颐园天香园	浙江颐景园物业服务有限公司舟山分公司	90.2

分类	序号	项目名称	物业公司名称	第一季度得分
C类	1	外滩华府	禹洲星城(舟山)物业服务有限公司	95
	2	浙能蓝庭	绿城物业服务集团有限公司舟山分公司	93.3
	3	中天华庭	禹洲星城(舟山)物业服务有限公司	93.2
	4	天海望府	绿城物业服务集团有限公司舟山分公司	92.3
	5	御景山庄	禹洲星城(舟山)物业服务有限公司	91.5
	6	海澜山庄	舟山锦盛物业管理有限公司	91
	7	东方铭苑	绿城物业服务集团有限公司舟山分公司	90.7
	8	蔚蓝海岸	舟山昌正物业管理有限公司	90.4
	9	九号府	舟山百幸物业服务有限公司	90.2
	10	君悦澜湾	禹洲星城(舟山)物业服务有限公司	90

备注:2009年底之前交付使用的为A类;2010年初至2015年底交付使用的为B类;2016年初以后交付使用的为C类。分期交付的物业小区以首期交付使用时间为准。

普陀区2022年第一季度物业服务质量考评后3名居民小区及物业服务企业名单

分类	序号	项目名称	物业公司名称	第一季度得分
A类	1	水岸丽都	杭州蓝德物业管理有限公司	65.3
	2	明珠城·锦前苑	舟山诚盛物业管理有限公司	64.2
	3	豪布斯卡	上海景瑞物业管理有限公司舟山分公司	61.8
B类	1	天邦嘉园	禹洲星城(舟山)物业服务有限公司	80.5
	2	宁兴上院	浙江睿联物业服务有限公司	77.2
	3	京汇豪庭	舟山颐和尚云商业运营管理有限公司	72.4
C类	1	万星·观澜湾	杭州万星物业管理有限公司舟山分公司	79.4
	2	恒大·御海天下(璞园南区)	金碧物业有限公司舟山分公司	73.3
	3	文澜府	上海中梁物业发展有限公司舟山分公司	68.2

备注:2009年底之前交付使用的为A类;2010年初至2015年底交付使用的为B类;2016年初以后交付使用的为C类。分期交付的物业小区以首期交付使用时间为准。

养成读书好习惯

□音律

海天
悟思

多所小学的孩子齐聚岛上书店·普陀人才书吧,以阅读、朗诵形式分享自己读书心得;沈一初邀请作家孙和军到场与同学们面对面交流探讨阅读、写作方面的心得体会;全区各基层文化礼堂纷纷开展不同形式“全民阅读”活动……4月23日第27个世界读书日前后,全区各地开展读书会、儿童绘画、朗读、购书等多项现场活动,引发读书热。

互联网时代,海岛人读书热情有增无减,如舟山图书借阅量在浙江省公共图书馆信用服务平台地级市排名中曾一度领先,去年全市共借阅书刊118.9万册次,表明舟山已有良好的阅读氛围。

值得注意的是,观察互联网时代的读书情况,会发现周边静心看书的少,刷屏看短视频的多,大人读书的少、孩子读书的多,用于学习看书的时间少、忙于闲谈娱乐的时间多。“读书日”里的读书热值得高兴,“读书日”过后如何使读书热形成常态,值得思考。

“人有知学,则有力矣”。书籍是人类最好的朋友,阅读的价值体现在连通过去、关照现在,还在于发现和创造未来。特别是当今时代,知识信息快速迭代,学习稍有懈怠,就会跟不上形势。正因如此,我们应反思:多长时间没有好好读一本书了?为什么总是抽不出看几页书的时间?反思过后要有行动,“读书日”后还要坚持读书。把学习当作一种习惯、一种生活方式,就能收获超出自身阅历的风景,让我们的生活更充实、生命更精彩。

成就流量时代更好的阅读,需要通过设立“读书日”、开展各项读书活动,唤醒人们的阅读“初心”,需要构建鼓励学习长效机制、打造良好阅读环境。从加强建设公共图书馆、农家书屋、实体书店,到大力推广“书香家庭”“书香社区”,再到创作浸润人心好作品、科技赋能创新阅读形式和场景,加强阅读引领,构建覆盖城乡的阅读推广服务体系,推动全民阅读扩大覆盖、提升品质、增强实效,方能更好营造浓厚阅读氛围,让氤氲书香飘满普陀、引领未来。

全力建设现代化品质新东港

(上接第1版)

针对葫芦岛的发展建设,目前,岛上基础设施改善工作已进入攻坚阶段,“今年,街道预计投入2000余万元,用于葫芦岛的基础设施提升工程,”胡洁说,近年来,葫芦岛的村庄空心化、人口老龄化等问题逐渐显现,街道将以该岛作为试点区域,先行探寻适合偏远海岛的共同富裕发展之路。

胡洁表示,街道将紧密依托葫芦岛区位优势,通过“总体规划、分区开发、多元投入”发展模式,推动

葫芦岛“共同富裕示范岛”建设,并为此制定了“共同富裕示范岛”三年计划,确立体制机制、基础设施、产业项目这三大提升方向,细化了任务,确保圆满完成目标任务。

蓝图绘就,唯有奋斗。下一步,东港街道将精确把握大抓项目建设、狠抓工作落实这一工作导向,全力攻坚重点项目,加速重点工作“堵点清零”,以项目攻坚突破,推动街道经济社会高质量发展,全力建设产业强、生态优、人文美的现代化品质新东港。

