

春天，我们再出发

——沈家门街道实干争先推动城市有机更新侧记

□通讯员 翁盈昌

三月渔都，阳光明媚，轻风和煦，春意盎然。

位于鲁家峙、总建筑面积为1万多平方米、按地市级美术馆要求设计的舟山市(普陀区)美术馆改建工程，目前已完成设计招标、案例考察、编制设计方案等，计划今年年中开工建设，明年建成……这是沈家门街道26个在建项目工程之一。另有8个项目正在谋划之中，总投资6.88亿元。

在新的一年里，沈家门街道以“争先进位”行动为引领，突出项目建设、城乡融合、产业转型、综合治理和民生事业五大重点，构建具有区域特色的现代产业体系，不断发展新产业新业态，力争实现社会经济新一轮发展。



蔡爱茜 摄

守牢渔业安全底线



如何守牢海上安全“生命线”，走好渔业“共富路”？针对经济下行压力较大、企业转型升级难、招商引资工作难度大、实体项目落地难等现状，沈家门街道党工委、办事处抓机遇谋发展，努力在壮大支柱产业上下功夫，把海洋经济打造成为新的增长点，助力普陀经济社会发展。

近日，走进沈家门街道渔船动态点验中心，值班员正目不转睛地盯着智控平台，检查海上渔船作业情况。只见值班员用鼠标任意点击一艘渔船，电脑屏幕上就会显示出渔船信息，包括船长船宽、船名船东、吃水深度、主机功率以及作业区域经纬度等等……一船一档录入一目了然。

“过去渔船在洋地里作业，阿拉岸上‘看不见、叫不应、管不住’，有了智控平台，阿拉就有了‘千里眼、顺风耳’。”点验中心负责人告诉笔者，春汛是渔民捕捞黄金期，但也是多雾季节，该街道开展春雾季安全专项行动。6名专职点验人员一旦发现渔船出现脱离编组生产落单航行、接近敏感水域、北斗离线等情况，及时通过卫星电话、微信等方式，对渔船进行动态干预，提醒渔船注意安全。

为确保海上渔船安全，该街道还制定了《涉海涉渔领域安全生产“春雷行动”实施方案》，根据方案要求，对10人以上高风险渔船做到“三见”，即见船、见人、见证；重点检查船员配备和持证情况、救生消防设施情况、逃生通道、进出港报告等。

渔村、渔业干部都明白“基础不牢，地动山摇”的道理。为此，该街道立足自身实际、发挥沈家门渔港独特的地理位置和海洋资源优势，加快渔港特色小镇建设，推动传统渔业高质量发展，把海洋经济打造成为新增长点，为海洋强省建设作出贡献。

在抓好传统渔业的同时，该街道积极推进我区新材料船舶高质量发展，引入小干岛新材料船舶制造基地项目，抓住“中集”集团普陀子公司已落户沈家门小干岛的契机，全力释放普陀院长宏区块产能。

加快城乡融合发展

又是一年植树好时节。近日，小蒲湾社区党委组织开展“‘植’此青绿，耀向未来”主题植树活动，以实际行动打造宜居绿色家园。

众所周知，沈家门老城区发展历史遗留问题多。如何保障民生，让老旧小区、老旧小区、老旧园区旧貌焕新颜，一直是沈家门街道的头号大事。

该街道继续推进老旧小区改造，同步推进“三改一拆”、治水治污、垃圾分

类等工作，大力推进水利、交通、市政等多类工程建设，完成沈家门老城区路网提升改造。

针对医疗、教育等公共服务供给不足现状，该街道进一步健全公共卫生管理体系，加强软硬件建设。针对文化素养和品牌价值较弱现状，该街道不断深化群众文化工作，探索、培育与践行社会主义核心价值观，扩大精神文明建设的辐射面和影响力。

那么，如何实现城乡融合，打造共

富样板呢？沈家门街道的答案是：建设好夏新未来社区。

位于城西片区的夏新未来社区是我省第二批未来社区试点。该项目于去年开建，工期3年，总建筑面积约52万平方米，总投资约45亿元，建成后可容纳近万人生活起居。

近日，笔者来到夏新未来社区项目建设现场，整个工地充斥着大型机械的轰鸣声，一片热火朝天的施工景象。据

了解，夏新未来社区目前已累计完成工程量的25%。



建设项目开足马力

针对老城区土地储备少、空置楼宇少、商贸业态布局相对落后的现状，该街道全力有序推进城西区块及老城区成片危房等相关地块的征收工作，积极推动拆后存量土地利用。

作为沈家门老城区有机更新的重要一环，江湾滨海公园总投资约1.5亿元。去年，受台风等因素影响，工程进度一度滞后。为追赶工期，在地下室建设阶段，工人们几乎每天都在挑灯夜战……目前，工程进度顺利推进。

茶湾新建学校项目建筑工地同样热火朝天。

作为区域性重要义务教育配套项目，茶湾地块新建学校项目虽然春节期间耽搁了几天工期，但春节

过后，施工方开足马力，全力把给耽搁的进度抢回来。工地现场，一辆辆工程车来回穿梭；轰隆轰隆的打桩声，夹杂着土方车、挖掘机的作业声，构成了施工现场的多重交响曲。新校舍建成后，将有效提升沈家门区域义务教育阶段的办学条件，解决沈家门西片学生就近入学难难题。

此外，沈家门街道以特色渔港小镇践行产城融合为理念，以城西产业区块发展为契机，整合优化浦西工业园区、海洋生物园、平阳工业园等园区平台，加速城西大开发，推进城郊接合部、老工业园、老码头等重点区域改头换面，打造一批展示城市新形象的重要节点提升城市品质。

一条从山下蜿蜒至山顶的石栈路重新铺成，沿途用景观绿化配套；在青龙山革命烈士纪念碑一侧，新搭建了一个景观台，站在景观台上，能看到沈家门渔港全貌……这是青龙山山体公园提升改造工程。据悉，公园建成后，将成为舟山生态绿廊的重要组成部分，为市民、游客带来多元化的绿色生态体验。

截至目前，该街道26个已开工的项目，正在开足马力加快建设。



严跃进 摄