

我区加快推进社区老年活动室建设,让老年人老有所乐

“社区老年活动室设施齐全好足嘞”

本报讯(记者 高阳 通讯员 刘璐璐)“阿拉社区老年活动室开放了,有阅览室、书画室、电教室,干净亮堂好足嘞。”日前,沈家门街道中兴社区居民谢阿才走进窗明几净、设施齐全的社区老年活动室,高兴地如是说。

该老年活动室原是舟渔公司退休职工活动场地。今年上半年,中兴社区从舟渔公司接手老年活动室后进行提升改造,重新刷漆、贴瓷砖,每个房间安装了电风扇,

设立阅览室、书画室、电教室,面向社区老年人开放,受到老年人的夸赞和好评。每天开放时间段,这里都是座无虚席,老党员和热心居民还当义工维护活动室秩序,把这里当作自己家一样爱护。

近日的一个下午,记者来到该老年活动室看到,老人们相聚在一起,有的围聚在一起下象棋和围棋,有的在阅览室静静地拿着放大镜看书,还有老人围坐在电教室看新闻聊时事,悠闲自得、其乐融

融。中兴社区工作人员赵洁说:“社区老年活动室就是给辖区老人提供一个老有所乐的场所,让他们能一起聊天、散心。接下来会持续完善社区老年活动室的设施。”

鲁家峙社区老年活动室近日也已完成提升改造。记者近日来到该活动室时,老人们正在看电视、下象棋、读报纸。社区老党员鲁永信说道:“年纪大了,在家蛮孤独。到老年活动室来看看报纸,看看电视,下下棋。大家在一起蛮开

心。”

“社区就是一个大家庭,为群众办实事好事,让老人老有所乐是我们社区应做的一项工作。我们会尽全力做好老年活动室后续建设。”鲁家峙社区党委书记杨冰妮说道。

据了解,近年来,围绕让老年人老有所乐目标,我区的社区老年活动室建设工作卓有成效,有些街道、乡镇的老年活动室实现全覆盖。

农资储备中心提升改造加快

将成为集农资储备库、配送中心为一体的为农服务重点项目

本报讯(记者 刘珈伶 通讯员 唐滢融)日前,记者在普陀农资储备中心看到,工人们忙碌地将化肥、尿素移动位置,腾出的空地依次进行墙面维修等提升改造。

据悉,该提升改造项目于上月底动工,预计明年1月份建成使用,提升改造后将成为一个集农资储备库、配送中心为一体的为农服务重

点项目,农资市场供应将更有保障,为农业生产和农民减负提供优质价廉的农资商品。同时,形成和巩固以供销社为主的农资供应主渠道,为完成我区的农资商品淡季储备和救灾应急物资储备任务提供基础条件,进一步保障我区在粮食生产中病虫害的应急防治和应急用肥的需求。

以爱之名 助梦起航

“春泥计划”为困难学生送爱心

本报讯(记者 刘珈伶 通讯员 罗悦)近日,区教育局、团区委、区少工委联合开展主题为“以爱之名 助梦起航”普陀区2021年“春泥计划”,为30位沈家门第四小学的困难学生送爱心。

现场,工作人员为学生送笔、书本等爱心大礼包,并与学校老师进行交流,了解孩子们日常生活、学习情况及现实需求。随后,工作人员

让孩子写下微心愿,之后会联系爱心企业一一帮他们实现。

团区委相关负责人表示,下一步将扩大受益学生覆盖面,积极联系爱心企业,争取实现学生生活及学习上的需求。同时,开设公益课堂,在精神上给予孩子力量,帮助他们打开心扉,树立积极乐观的心态,以更好的状态面对未来的学习和生活。

受冷空气和台风“圆规”外围环流影响

昨起降温出门记得添置衣裳

本报讯(记者 杨翼荣 通讯员 曹云)昨起普受冷空气和今年第18号台风“圆规”外围环流影响,12日至14日,普陀天气阴转多云,会有阵雨不时造访,建议大家出门带伞。今天最高气温26℃、最低气温

21℃,明天最低气温22℃,夜间出门注意添置衣裳。

值得注意的是沿海风浪增大,有7至8级阵风 and 9级东北风,出海船舶要抓紧避风,高空、滩涂、水上等户外作业人员应做好避风防御工作。

警惕“隐形杀手”牙周病



牙周病最直接的危害就是破坏牙周组织,导致牙齿缺失。牙周病还会影响全身健康,加重糖尿病病情,增加心脑血管疾病、呼吸道疾病的患病率,已成为继癌症、心脑血管疾病之后危害人类健康的第三大杀手。

牙周病就是对牙齿起支持、固定和营养作用的牙龈、牙槽骨、牙周膜等牙周组织引起的破坏性炎症。打个比方说牙齿是树,牙周组织是

土,小树因水土流失,树根暴露会倒塌;牙齿如果因聚集牙垢、牙菌斑、牙结石而孳生的细菌侵蚀牙周造成“水土流失”,牙龈等牙周组织逐渐萎缩,牙根渐渐暴露,自然会松动而脱落。而且牙周病时隐时现,初期症状不明显,没有疼痛,仅有刷牙或咬食物有牙龈出血,也不被人注意。而“虫牙”再严重,一般尚可补,可牙周病一旦到了晚期,牙齿松动到一定程度,可上下、前后、左右等多方摇动,甚至可旋转,有人将其称为“跳舞牙”,这样的牙就是再洁白如玉也得拔除了。

普陀存济口腔(原普陀同济口腔)

沈家门东海中路288号房屋招租交易公告

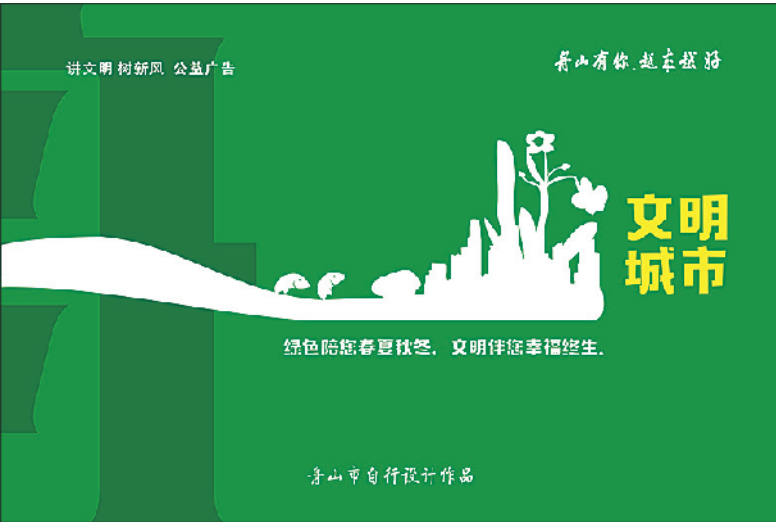
于2021年10月20日起在舟山市普陀区招投标网上对下列房屋租赁权进行网上竞价,现公告如下:

序号	房屋所属单位	地址	面积(㎡)	租期(年)	年租金起始价(万元)	竞拍保证金(万元)	网上竞价时间
1	舟山市普陀顺通实业发展有限公司	沈家门东海中路288号	25.67	3	2.4	0.72	2021年10月20日15时00分

具体请登陆网址: <http://ztb.putuo.gov.cn/zsptztb/> 产权交易公告信息查看

咨询电话:(0580)3821263

舟山市公共资源交易中心普陀区分中心
2021年10月13日



新闻视窗

九九重阳节 浓浓敬老情

文化志愿服务队下海岛送大戏

本报讯(记者 高阳)《花中君子》选段、《白蛇传》选段、《红楼梦》选段等6出越剧选段,声情并茂的精彩表演,赢得老人阵阵喝彩,不少老人还和演员互动,自发唱起小曲,现场气氛欢快热烈。这是近日区文化馆文化志愿服务队在东港街道葫芦

村老年活动中心进行慰问演出时的场景。

本次慰问还为老人提供理发服务。演出现场,放一把椅子、一张桌子,志愿者就拿起剪刀帮老人理起了发。不少老人边理发边听戏,还不忘鼓掌,满脸的笑意。李阿婆笑着说:“好足嘞。阿拉岛

上好久没有这么热闹了。”

据悉,区文化馆每年开展85场“送戏下乡”文化活动,但由于部分偏远海岛交通不便,以往文化活动很难覆盖。今年起,区文化馆文化志愿服务队定期到偏远海岛开展文化演出,为岛上居民送上文化大餐和精神食粮。

“我们将百姓喜爱的越剧作品带去,让他们在家门口感受文化,丰富他们的精神文化生活,让文化艺术接地气、暖民心。”区文化馆馆长顾颖说,恰逢重阳节,“送戏下乡”也是热热闹闹陪老人过节。接下来,还将到蚂蚁岛开展文艺演出。



南岙村老人过足了戏瘾

近日,市慈善总会、舟山电视台“汪大姐来了”栏目组为南岙村老年人送来一台以“创建文明城市慈善敬老”为主题的戏剧表演。演员将家喻户晓的民间传说以越剧形式展示,通过华丽的服装、柔美的唱腔、出色地塑造出了一个个鲜活的舞台形象。近3小时的精彩演出,观众时时报以热烈掌声。

(通讯员 刘金双 记者 李若茗)

浓浓祖孙情 暖暖尽孝心

朱家尖中心幼儿园昨天开展“浓浓祖孙情,暖暖尽孝心”重阳节系列活动。活动现场,老师们通过绘本故事、手指游戏、手工绘画、音乐律动等内容丰富、形式多样的教学活动,向孩子们介绍了“重阳节”由来和习俗。让每个孩子都拥有“孝敬长辈,感恩他人”的好品德。

(通讯员 洪素雅 记者 刘珈伶)



东港街道在村级范围内组织开展“三不”合同专项清查行动

全面摸清村级“家底” 助力实现共同富裕



本报讯(通讯员 刘金双 记者 李若茗)“这里的厂房重新招租后,租用价格提高,阿拉村里收入又增加了……”近日的一个晚上,南岙村村民乘凉聚在一起津津乐道地谈论着村里发生的新鲜事、开心事。

村民谈论的厂房场地重新招租的事,是基于这样一件事。前不久,南岙村在开展不合法、不公平、不规范的“三不”合同排查中发现,一工艺装潢厂租期到期却没有续租打算,一直占用土地,且拖欠款项。南岙村村委会讨论决定重新

招租和处理拖欠款项事宜。考虑到原承租户在租赁期间投入了部分资产,村里通过核实资产价格,对原租户投入的资产进行估价折旧处理,最后以8万元折价金购入部分资产作为村集体资产,提高了原厂整体品质,为后期增值打下基础。同时,也收回了承租户因土地租赁拖欠的56000元拖欠款。

为确保重新招标过程中的招标金额符合市场行情,南岙村通过了解市场行情,对厂房招标底价作了规定,并以公开招标的方式招租,最终从年租金32000元提升到151000元,并对原先合同进行了修改,增加了每年递增5%的租金要求,使得集体资产进一步增收,村集体经济收入进一步增加。

为全面规范和加强村级资产资源管理,提高资产资源使用效

益,东港街道纪工委在村级范围内开展了“三不”合同专项清查行动,全面摸清村级合同“家底”,有效解决村级资产资源领域存在的底数不清、合同不规范、应招未招、租金收取滞后等问题,助推发展集体经济,助力实现共同富裕。截至目前,共排查合同144份,其中问题合同22份,整改问题合同15份。

租金拖欠就是排查出的问题合同之一。“通过这次‘三不’合同的专项清查,我们排查到了好几份租金拖欠的合同,有厂房场地租赁租金拖欠的,有土地租赁租金拖欠的,金额大的有28万余元,金额小的也有6000元。借这次专项清查行动,我们通过咨询相关律师,在驻村指导员指导下,多次与拖欠款项人员沟通,用法律条款对其说

法,用事实依据对其说理,成功追讨回共计45万余元拖欠款项,减少了集体资金的流失,增加了村集体经济收入。”南岙村监察工作联络站站长张依娜如是说。

“村级资产资源是壮大集体经济的基础,是基层群众关心的重点,同时也是近年来群众信访反映、巡察检查发现问题较多的领域。我们街道结合区委第二巡察组巡察反馈意见中的资产资源问题,举一反三,在村级范围内组织开展了这次的‘三不’合同专项清查行动。”东港街道纪工委书记徐捷说,通过专项清查行动,不仅摸清了“家底”,还发现了不少问题合同,比如合同款拖欠、合同租金过低等,查漏补缺,使流失的集体资金又回到集体口袋,不仅维护了村级权益,增加了村级集体经济收入,同时也助推了共同富裕的实现。