

# 进一步优化旅游环境 打通服务群众“最后一公里” 我区启动海鲜夜排档“吹哨报到”联动机制

## 普陀要为能源结构优化再作新贡献

□雷予晖



省首批低碳试点县创建单位名单近日公布,普陀区作为低碳能源发展类创建单位成功入选。

基于实现可持续发展的内在要求和构建人类命运共同体的责任担当,我国提出“力争2030年前实现碳达峰,2060年前实现碳中和”的目标。选择一批低碳工作基础良好的市、县、镇、社区,开展“零碳”体系试点,是我省坚决落实碳达峰、碳中和要求采取的一项具体措施。首批低碳试点县创建名单的出炉,表明这项工作有实质推进。

普陀入选全省首批低碳试点县创建单位名单并非偶然。目前,普陀已建成全省最大的海上风电项目,年发电7亿千瓦时以上,年减少碳排放70万吨;成功引进年接收能力2700万吨、总投资达360亿元的中石化LNG、浙能LNG接收站项目;落地全市首个氢能制取加注项目,首台氢

燃料电池冷链物流车、乘用车先后投入运行。普陀推进低碳能源发展的做法和成效,为实现“双碳”目标作出了积极示范。

绿色转型,能源先行。当前,我国超过85%的碳排放来自于能源活动,而煤炭等化石能源的比重占大部分。我国承诺从碳达峰到碳中和仅30年时间,比不少发达国家少了几十年。这注定实现“双碳”目标不可能轻而易举,具体对于低碳能源发展来说,是潜力大、挑战也大。

普陀入选低碳试点县创建单位名录是荣誉,更是动力。我们要借此东风,在发展海上风电、海洋能、LNG等清洁能源生产,扩大氢化工、氢冶金、氢原料输送、氢能船舶等产业用能绿色化上进一步发力,不断推进能源绿色转型。同时,还要善于总结其中的做法和经验,积极提供低碳能源发展的普陀方案、海岛智慧,为全市乃至全省能源结构优化作出积极贡献。

每周一典

## 承租人对租赁物进行改善或增设他物

为了进一步普及《中华人民共和国民法典》,浙江星岛律师事务所每周带你读一则《民法典》的亮点法条。这周,让我们一起来看第715条。《民法典》第715条规定:“承租人经出租人同意,可以对租赁物进行改善或者增设他物。承租人未经出租人同意,对租赁物进行改善或者增设他物的,出租人可以请求承租人恢复原状或者赔偿损失。”

下面我们作一些简要的解析:在租赁合同中,承租人对租赁物享有占有、使用等权利。实践中,也会出现承租人改善、对租赁物进行改进的情形,这种行为是否会影响承租人与出租方之间的权利义务关系,我们进行以下说明。

所谓租赁物的改善,是指在租赁期间,承租人对租赁物进行改善或者增加其他设施的行为。在租赁关系当中,承租人对租赁物依据合同的约定得行使占有、使用、收益的权利。但是,承租人始终有别于租赁物的出租人,通常为租赁物的所有权人,承租人通常无权对租赁物进行处分,包括事实上的处分和法律上的处分通常都不得进行,否则构成侵权行为。但是,承租人在取得租赁物的占有之后,为了最大限度地发挥租赁物的使用价值,有时需要对租赁物进行一定的改善。法律基于现实经济生活的考虑,允许承租人在经过出租人同意的情况下,可以对租赁物进行改善或者增设其他设施。

(由晓普整理)

档“吹哨报到”联动机制推进会上获悉的。

会上提出,将组建一支由夜排档经营户、夜排档管理中心、相关职能部门等组成的“吹哨报到”守护队伍,对海鲜夜排档的治安秩序、环境卫生、市场经营状况、消防安全隐患等方面的旅游环境进行全方位守护和优化。

会上明确,夜排档经营户守护组负责守护组内矛盾纠纷化解、安全隐患排查、巡逻巡查防范等,负责对消费者进行反诈宣传和酒后驾车劝阻;夜排档管理中心组负责指导守护组开展日常工作,负责协

调处置经营户守护组上报的矛盾纠纷和困难问题;政府部门组负责协调处置夜排档管理中心上报的矛盾纠纷和困难问题;每日轮值守护组负责对夜排档区域进行巡逻守护。守护组携带联动联防对讲机,与东港派出所综合指挥室保持联络。

同时,根据联动事件的轻重缓急情况,将联动事件分为常规哨、应急哨、联合哨三个等级。常规哨即对简单事件的处置,由经营户守护组组长及组员在小组内部化解。应急哨是针对常规哨无法解决的问题,由当日轮值守护

小组报夜排档管理中心,由夜排档管理中心协调解决。联合哨则是对应急哨无法解决的问题,由当日轮值守护小组报政府部门组,由各部门联络人组织单位力量到场进行。

有关人士认为,沈家门海鲜夜排档是展示普陀形象的一扇服务窗口,海鲜夜排档“吹哨报到”联动机制的启动,开启了新的基层治理模式,无疑对进一步提升海鲜夜排档的旅游环境和窗口形象、打通职能部门服务群众“最后一公里”,有着积极的意义和促进作用。

# 我区开展送清凉、送法律、送健康活动,带去党和政府的关爱 坚守一线的劳动者 你们辛苦了!

本报(记者 刘珈伶 通讯员 陈珍静 何伶俐 朱存跃)“非常感谢你们,大热天维护交通秩序,你们辛苦了!”昨天上午,区民政局、区社会组织公共服务中心联合多家志愿团队开展主题为“夏日送清凉 温情暖人心”的致敬最美城市工作者活动,为交警、城管、消防等一线工作人员送上清凉大礼包。

在区综合行政执法局东港中队,志愿团队送上冰红茶、矿泉水

等清凉食品时,城管队员纷纷表示,感谢社会各界的关心,要把关怀转化进一步做好城市管理工作的动力。

区社会组织公共服务中心相关负责人表示,一线劳动者需提供相关服务,可通过公众号“普陀区社会组织公共服务中心”提交需求,也可以拨打3010777,我们会尽快派出志愿队伍进行服务。这只是我区开展高温慰问活动的一

个缩影。据了解,为切实做好生产一线工人的防暑降温工作,连日来,我区各级工会纷纷开展送清凉、送法律、送健康活动,带去党和政府的关爱。

同时,工会积极发挥工作职能,督促用人单位合理布局生产现场,改进生产工艺和操作流程,采用良好的隔热、通风、降温措施,为职工提供必要的个体防护用品和

高温作业休息场所,确保各项保障措施落到实处,并组织开展安全知识和防暑降温劳动保护专项培训进企业、进园区、进工地活动,提高职工的安全意识和应急技能。

据悉,今年区总工会高温慰问活动预计投入15万余元,重点慰问环卫、交通、部分重点工程等30余家单位(企业)的3000余名一线职工,切实维护好他们的安全健康权益,营造劳动光荣的良好社会氛围。

## 医师节 企业献爱心

昨天是全国第四个医师节。当天上午,中远海运重工、鑫亚船舶修造、龙山船厂等企业共同出资20多万元,为六横所有医师送上礼品,向他们致以节日的问候。

(通讯员 刘生国 俞碧姣)



# 浅谈“以茶养廉”推进清廉文化建设

□东港街道纪工委

含物质文化层面,还包含深厚的精神文明层次。在东港街道佛茶园,至今已连续举办了多届中国国际普陀佛茶文化节。

今年举办的佛茶文化节,以“茶和世界·共享美好”为主题,通过场景搭建方式,图文并茂地呈现了中国茶文化从神农时期开始萌芽,经唐宋时期发展,到明清时期真正普及并传向世界各地的演变过程,茶艺师还在现场展示了各朝代的茶文化和泡茶方式。

通过形式多样的表演,展示了普陀佛茶从生长发芽、丰收采摘,到杀青、揉捻、翻晒等全过程。结合敦煌飞天舞蹈,十八式佛茶茶道表演,格外引人注目,让观众感受到了禅茶融合的独特魅力,给现场观众带来了一场视听盛宴。

近年来,普陀立足自然资源与佛教文化资源优势,大力挖掘弘扬佛茶文化,着力强化品牌建设与市场拓展,使得普陀佛茶的知名度、美誉度和影响力不断提升,佛茶也成为普陀一项具有明显区域特色和优势的产业。

### 一杯清茶 两袖清风 简论茶文化与清廉文化关系

普陀佛茶种植历史悠久,已形成底蕴深厚的佛茶文化。佛茶文化的精神内涵,是指通过沏茶、赏茶、闻茶、饮茶、品茶等环节和中华传统文化内涵相结合,形成一种具有鲜明的中国文化特征的一种文化现

象,也可以说是一种礼节现象。

佛茶文化的主要功能,是以茶思源,以茶待客,以茶会友,以茶联谊,以茶育人,以茶健身,以茶兴文,以茶作礼,以茶廉政等。说具体一点,在家中,主人以茶待客,俗称茶礼;在寺院里,僧人以茶清心,称之为禅茶一味;在医疗时,茶是一味中药,郎中以茶明目;在生活中,人们品茶看淡世事,放空我心;在清官眼里,以茶代酒,茶能养廉,谓之清廉。

那么,茶文化与清廉文化是什么关系?

茶文化与廉政文化是紧密联系关系,两者相得益彰,茶文化是清廉文化的基础,“以茶养廉”成为茶文化中的一朵绚丽的花朵。

“一杯清茶问今古,两袖清风为苍生”。茶与廉,自古紧密相连、源远流长。相关资料称:魏晋南北朝以来,就有“以茶养廉”之政见,陆纳“清茶一杯以待客”的故事流芳千古;唐白居易寄国民忧思与茶盏之间,至今依旧是茶中名品;苏轼一纸《叶嘉传》为茶立传,茶之清俭素雅、茶之淡泊逸趣、茶之灵气清魂,尽在字里行间。

### 以茶代酒 清茶一杯 “以茶养廉”自有出处

在《晋书》中曾记载这样一个关于“以茶养廉”的故事。在西晋南北朝时期,贵族们奢靡成风、浪费严重,有的甚至每天花销抵得上一个普通家庭两三年的费用。为了改变

这一现状,有志之士便提出了“以茶代酒、以茶养廉”的言论,期望以此来改变官僚的风气,推行廉洁之风。

廉洁奉公践行者东晋太守陆纳,在他的家规中,无论来者的身份如何,皆以“清茶一杯”来相待。一日,他的好友谢安将军前来拜访,按照惯例,管家奉上“清茶一杯”。当时,管家心想,主人与将军的交情不同一般人,清茶待客未免太过于寒酸,于是便自作主张将清茶换成了薄酒。随后,陆纳便叫来管家问责,虽然管家是自己侄子,但依然执行杖责,以儆效尤。此后,陆纳的清正品德得到了许多人的赞颂。

以茶养廉,茶只是媒介,更需要的一颗恪守本分的心。

解放初,土改工作队进驻茶壶甩村,队员住在最贫困农民家里,与农民一起同吃一锅饭,同坐一条凳,同种一块田。吴大娘好客,以茶代酒待客。队员得知,茶壶甩农民自己种植、生产、制作的茶叶,拿到普陀山能换现钞票,可养家糊口,就谢绝喝茶,与住户一样,喝烫锅水或井水……后来,土改工作队“谢茶”的事例被传为美谈,这与今天反腐倡廉的价值取向是高度一致。

### 立党为公 执政为民 提倡“以茶养廉”的意义和作用

所谓廉政文化,就是人们关于廉政的知识、信仰、规范和与之适应的生活方式、社会评价等。廉政文

化作为一种新型的文化现象,相对于从制度建设、源头治理等治本措施的潜移默化作用。

我们提倡“以茶养廉”,对于学习党的百年历史,“学党史,悟思想,办实事,开新局”具有重要意义;对于贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想具有重要意义;对于发展中国特色社会主义先进文化具有重要意义;对于保持共产党人先进性具有重要意义;对于建立教育、制度、监督并重的惩治和预防腐败体系具有重要意义。

提倡“以茶养廉”,推进“海上清舟·普陀廉岛”清廉文化建设,具有廉政文化建设的渗透力、廉政文化特色的吸引力、廉政文化艺术的感染力、廉政文化群众的凝聚力。

### 内化于心 外化于行 以茶养廉,强化清廉文化建设

以茶养廉,把茶韵、茶品、茶德、茶俭、茶廉,茶风融入党风廉政建设中,融入中国特色社会主义先进文化之中,使之成为精神上的一种动力、一种风范、一种抗拒歪风邪气的力量,显得尤为重要。东港街道下一步将重点结合佛茶文化底蕴,打造茶廉文化基地,提升廉政文化渗透力。

一是茶倡清廉,风沁人心。在东港街道塘头茶园建立“清风茶室”廉政文化基地,意在将廉政文化有形化,结合普陀“清廉、公正、向上”

文化底蕴,实行“清风茶室”谈话教育“三杯茶”制度,从而进一步增强党员干部廉洁自律意识,打造廉政文化基地,推进清廉研学建设,营造“以清为美、以廉为荣”的社会氛围,有力地助推清廉普陀建设。

二是基地育廉,弘扬清风。在茶廉基地打造廉政文化长廊“清风苑”,以茶廉文化为主线,从茶廉主题出发,展示清正、清明、清新的特色茶廉文化氛围,“清风雅韵”主题石,“开卷话廉”雕塑,“敬廉小语”休闲长廊,聚力打造东港街道清廉风景线,让广大干部群众在耳濡目染中接受廉政文化的熏陶和教育,在潜移默化中转变乡风,改变民风,营造弘扬廉政清风的良好社会氛围。

三是渔渔促廉,爱暖人心。牵手东海渔嫂社会组织,聚力茶廉文化。展现渔嫂十大员的特色促廉,举办“庭院话家风”“清廉文化行”等活动;走进“廉”场所,听家风故事,看茶廉文艺节目,让清廉阵地逐渐成为有聚力的“磁场”“能量场”,助力普陀清廉的建设。

四是行动促廉,助推文旅。借力最美公路、塘头渔民村文化之旅开发线路,展现茶廉文化特色的互动体验区域,突出茶廉教育基地微景区,助推文旅融合发展茶廉基地的衍生产业,包括观音佛茶、莲花茶、紫竹等系列茶产品,讲好“喝一杯清风吹茶,做一世廉洁人”普陀清廉故事。