

又一利好政策出台

小微企业签字承诺即可免收不动产登记费

优化社会服务供给侧

□大力



近日,我区率先成立社会组织公共服务中心,着力助推社会组织精准有序参与社会治理,搭建起政府、社会组织和群众的连心桥。目前已有30余家社会组织入驻,指导开展活动6000余次。社会组织有了“家”,社会服务的供给侧就会有望更加生机勃勃,这无疑是全社会之福。

蓝天救援队是一家以社会力量参与各种抢险救援的公益性社会组织,成立多年一直在外租场地。新成立的中心不仅给他们提供免费的公共服务空间,还能精准提供活动信息,并给予专业指导和资源支持。最近,该救援队就在中心组织指导下,开展了20余次事故紧急救援活动。

政府资源有限,民间力量无穷。社会组织积极参与社会治理,可以更好地为社会提供服务、为民众排忧解难。社会组织蓬勃发展也是社会文明进步的生动体现,有利于促成更具活力、更富爱心的公民社会。据统计,全区共有登记注册的社会组织330家,备案的社区社会组织多达1203家,这无疑是一支服务民众、奉献社会的生力军。

可见,社会服务同样需要通过供给侧改革来增加活力,从而形成群众需求呼唤爱心供给、爱心供给满足群众需求的可喜态势。我区在成立社会组织公共服务中心的同时,探索建立了社会组织竞争性入驻、社会治理问题收集处理、项目发包(派单)、跟踪评价等四大方面10余个机制,还通过定期组织社区书记座谈、“12345”热线协同、政府购买服务项目等方式,收集群众迫切需要解决的社会治理问题,线上线下的社会服务必将在不断创新中日臻完善。

爱心要抵达慈善彼岸,离不开有序引导。假如不能与服务需求精准对接,再充足的服务资源,也难以充分释放正能量。应运而生的社会组织公共服务中心,通过服务社会组织达到优化社会服务供给侧的目的,前景令人期待。

同样的社会组织,有了“家”就面貌一新、活力大增,充分说明“有形之手”的助力不可或缺。社会服务既需要增量,也需要提质,不断优化供给侧,无疑是实现社会治理体系和治理能力现代化的题中之意。

本报讯 日前,自然资源部自然资源确权登记局印发《关于进一步做好免收小微企业不动产登记费工作的通知》(以下简称《通知》),要求不动产登记机构实施小微企业免收不动产登记费告知承诺制,认真做好小微企业免收不动产登记费告知工作,切实强化小微企业告知承诺事项事后监管。

式。实施(中小企业划型标准规定修订的,自动适用新的标准,承诺书样式相应修改)。企业按照《通知》一同印发的《小微企业免收不动产登记费承诺书(样本)》,做出自身符合条件的书面承诺后,不动产登记机构即免收相应的不动产登记费,不得要求企业另行提供属于小微企业的证明材料。个体工商户凭工商营业执照,直接免收不动产登记费,无需承诺。非小微企业或不动产登记机构已履行告知义务,但企业不愿做出书面承诺的,依法依规收取不动产登记费。

《通知》要求,不动产登记机构在受理申请时,应明确告知小微企业免收不动产登记费,并将告知内容纳入询问笔录,切实尽到告知义务。要充分利用广播、电视、报刊、网络媒体等多种形式,宣传小微企业免收不动产登记费告知承诺制,在办公场所和门户网站深化“放管服”改革,优化营商环境,进一步落实《财政部 国家发展和改革委员会关于不动产登记收费有关政策问题的通知》和《国家发展和改革委员会 财政部关于不动产登记收费标准等有关问题的通知》,清晰、

准确公开政策及承诺书样本,特别是在不动产登记服务大厅明显位置张贴、摆放宣传材料,方便申请人查阅、索取和下载。

《通知》明确,做出书面承诺的企业对承诺的真实性负责。因虚假承诺产生其他法律责任的,由虚假承诺企业承担相应法律责任。不动产登记机构要探索建立企业告知承诺信用制度,依托各级信用信息共享平台和行业信用信息系统,将企业在告知承诺中的失信行为纳入信用记录,实施相应失信惩戒措施。

节后菜价回落

记者昨日从我区各大农贸市场了解到,春节假期过后,市场菜价逐步回落,其中,莴笋、花菜、小青菜、芹菜等蔬菜价格下降明显,从春节期间的20元/公斤左右下降到14元/公斤左右。海鲜价格也有较大幅度回落。如中型鲳鱼现在140元/公斤左右,相较春节期间的200多元/公斤下降了60元。肉类方面,猪肉和排骨价格也有小幅回落。(记者 陈跃)



供电部门为重点项目顺利投产保驾护航

本报讯(通讯员 张海霞 记者 高阳)近日,普陀供电分局六横供电所工作人员来到六横悬山海洋综合生态牧场,对牧场露天及室内用电线路、设施设备等进行检查,确保用电安全。

了解到这一情况后,普陀供电分局六横供电所主动与牧场负责人沟通,并组织电力人员上门,面对面指导科学用电、安全用电。

据了解,六横悬山海洋综合生态牧场是目前省内最大的围栏式智能化生态养殖地,该项目位于悬山岛马头山半山海域自然生态北部,围栏海域面积99.8公顷。当天,该项目布网工程正式顺利完工,自动投饵机、自动水下清洗机器人、自动捕捞设备等智能化设施设备陆续安

装投运。了解到这一情况后,普陀供电分局六横供电所主动与牧场负责人沟通,并组织电力人员上门,面对面指导科学用电、安全用电。

六横百岁老人交了一笔特殊党费

九旬老人捡到钱包完璧归赵



替王朝宝送来这笔特殊党费的是双塘新村第二党支部书记李华波。“王老爷子一早来找我,说想交一笔特殊党费,让我务必转交给党组织。”之后,六横镇党委经过与区委组织部对接汇报,决定先将钱暂收,并逐级汇到中央组织部党费账户。

有共产党,也没有现在的王朝宝,没有共产党,也没有我的100岁。”王朝宝出生于1921年9月15日,今年过完生日刚好100周岁,是六横第一位全国先进工作者。

选为应家老年协会会长以来,9年里,王朝宝没拿过村里和老年协会的一份报酬。他还经常把最近的时事新闻记录下来,写成黑板报,从2005年至今,共出黑板报1662期;老年协会需要播放电视节目,他会带上曲风各异的戏曲唱片或录音带,丰富村里老年人的业余生活;冬天环卫工人在外扫地太冷了,他就自掏腰包,给环卫工人送去毛巾和围巾;村里小池塘缺少安全护栏,他就自己购买材料,请工人安装,自己上漆。

本报讯(通讯员 朱顺舟 记者 刘珈伶)2月15日下午,在六横孙家下半塘孙圣杰老人的家,失主向师傅从孙大爷手中接过失而复得的钱包后,连声道谢。

第二天,向师傅在前往银行的途中,接到六横公安分局民警的电话,告知有市民捡到钱包让他过去认领。

当天下午,笔者在六横双塘新村月亮边自然吞见到了王朝宝老人。王朝宝老人和大儿子、儿媳同住,由于房屋地势较高,这几年随着年龄渐增,上下腿脚有些吃力。走进王朝宝的房间,墙上挂满了书画和照片。老人家虽然耳朵有点背,但气色很好。2019年国庆,老人亲手写了一幅字:不忘初心跟党走,牢记使命永向前。几十年来,王朝宝老人一直用共产党员的标准严格要求自己。

据介绍,王朝宝于1955年参加工作,同年加入中国共产党。1956年10月,他从六横供销社调到虾峙湖泥岛供销社工作。由于交通不便,所有供应的货物都必须从六横供销社运过去,货物全靠一条小船装运到湖泥岛上。当时,渔民兄弟亲切地称呼王朝宝为“货郎担师傅”“阿拉渔民的后勤保障部长”。也正是因为几十年如一日、勤勤恳恳的工作,王朝宝于1959年、1963年、1964年、1979年先后四次被浙江省委、省政府评为先进工作者;1959年11月,他被评为全国先进(生产)工作者,并受到党和国家领导人的亲切接见。

2019年,王朝宝老人获得了由中共中央、国务院、中央军委颁发的“庆祝中华人民共和国成立70周年”纪念章。

事情还得从2月14日早上说起。四川籍的向师傅在六横某厂上班,今年春节响应号召,向师傅和几位老乡选择留岛过年。当天向师傅到双塘孙家老家里吃午饭。午饭过后,向师傅去小店买东西时,发现自己的钱包丢了。

原来,92岁的孙圣杰在家门口散步时,捡到了向师傅的钱包。捡到钱包的孙大爷一直在原地等,但始终未等到失主。第二天,孙大爷家的两个儿子回来拜年,孙大爷第一时间告诉两个儿子捡到钱包的事。孙大爷的儿子立即打电话向六横公安分局求助,将向师傅丢失的钱包完璧归赵。

“今年是中国共产党成立100周年,也是我100岁,我就想多交一次党费,主要是感谢党,因为没

退休后,喜欢记事读报的王朝宝依然积极发挥余热。自从被推



每周一典

为了表示感谢,向师傅买了水果等礼物,但都被孙大爷拒绝了。“这是一件小事,换了谁都会这样做,现在钱包归还原主,我心里也踏实了。”孙大爷笑着说。

父母与子女间的抚养赡养义务

新冠疫情常态化防控

讲科学、严防控、勤洗手、常通风

戴口罩、一米线、用公筷、健康码

中宣部宣教局、国家卫生健康委宣传司 指导

为了进一步普及《中华人民共和国民法典》,浙江星岛律师事务所每周带你读一则《民法典》的亮点法条。这周,让我们一起来看第一千零六十七条。

有无条件抚养义务,不论父母之间的婚姻关系是否存续,是否与子女共同生活,也无论其自身或子女的经济情况如何,均应承担并充分履行法定的抚养义务。即父母应向未成年子女提供必要的物质经济条件,并在日常生活中给予充分照料。

《民法典》第1067条规定,父母不履行抚养义务的,未成年子女或者不能独立生活的成年子女,有要求父母给付抚养费的权利。

所谓赡养,主要是指成年子女对父母经济上的供养,即提供必要的生活费用,给予物质上的帮助。与父母对子女无条件承担抚养义务不同,成年子女承担以经济支持为主要内容的赡养义务是有条件的。当父母有劳动能力又没有生活困难时,法律并不强制子女对父母提供经济上的供养。(由晓睿整理)

成年子女不履行赡养义务的,缺乏劳动能力或者生活困难的父母,有要求成年子女给付赡养费的权利。

下面我们作一些简要的解析:所谓抚养义务,是指一定亲属间相互抚养和扶助的法定义务。《民法典》规定父母对于未成年子女负