

绿色经济高地是这样打造的

——来自虾峙盘活闲置资产擦亮绿色发展底色的报道

□记者 徐靖 通讯员 杜丹丽

得天独厚的深水岸线资源深受投资方青睐,闲置土地招引一个个重大项目落地;望山见海,细嗅花香,原本散落在青山绿水间的闲置屋舍变身民宿,原生态的渔村海景吸引游客纷至沓来;闲置村集体建设用地入市……虾峙镇盘活闲置资产,不断探索经济发展和生态环境保护相得益彰的绿色发展之路。

激活土地资源招引大项目

虾峙悬水小岛——金钵孟岛,有着优秀的深水岸线资源。原有2宗地块由浙江丰顺船舶重工有限公司投资建设,为船舶修造基地项目,土地面积约824亩。2018年9月,其母公司申请破产重整,因为资产抵押的复杂性,导致金钵孟岛丰顺船舶公司的破产清算工作一直停滞不前。

“2019年初,我们项目组根据每个闲置区块的具体情况,精准谋

划,特别制定了‘一岛一企一策’处置方案。”虾峙镇经贸办工作人员介绍,经过初期细致策划,他们经过长达3个月的沟通协调,终于在2019年9月启动了金钵孟岛丰顺船舶公司破产清算程序。

据悉,目前2宗土地及相关其他资产于去年10月13日完成司法拍卖程序,被青山集团下属的浙江青山数科科技有限公司拍得,拟在该地块建设年产70万吨的冷轧不锈钢制造基地项目及国际大宗商品物流贸易中心。

面临同样问题的西白莲岛澎湖翔地块,也于去年10月中旬通过破产重组形式,被浙江宏恒控股集团收购,目前已签署重组协议并支付全款。收购方浙江宏恒控股集团计划在该地块上建设商业油品储备库项目。

闲置农房变民宿

路过小桥流水,穿过湿地公园,清爽的海风迎面而来,不远处就是河泥漕渔村。

拐个弯,耳边机器隆隆声不断,记者看到,一辆挖土机正在一个大坑中作业,将坑中凹凸不平的地方缓慢铲平,为后续建设工作打下基础。

“这个地方原先是一处闲置农房,计划建造一个酒吧和住宿相结合的综合体,这也是大屿民宿的二期工程。”虾峙镇旅游办工作人员向记者介绍,同样在开展二期工程的还有位于东晓村凉湖区域的“柒+夕舍”民宿。

来到凉湖,记者看到,“柒+夕舍”民宿旁一处老旧闲置农房正等待着新的靓丽蝶变。“这一片闲置农房受区域和面积限制,目前计划打造成高端住宿区域,以大床房的规格和标准进行布局建设,建成后能增加3个大床位。”“柒+夕舍”民宿业主吴盛强告诉记者,他计划在原有基础上,增加更多功能性区域,二期工程项目预计今年5月完成。

据悉,去年暑期和“十一”期

间,东晓村迎来游客高峰,前三季度游客接待量达到6万余人次。去年东晓村新增4家民宿,多家民宿二期工程相继开工建设。

闲置村集体建设用地入市

沿着河泥漕游客服务中心左侧的小路,拾级而上,行到最高处可一览整个河泥漕全貌。虾峙镇旅游办工作人员指着一处被围墙“包裹”着的地方说,那是原河泥漕小学旧址。

从河泥漕小学停办到现在,该地块一直荒废着,最终采用集体土地入市模式,于去年12月初正式挂牌出让。

“投资方计划出资1500万元建设民宿,力争今年3月开工,年底完成施工和装修。”虾峙镇旅游办工作人员表示,他们将同步开展线路落地等政策处理工作,进一步加强周边基础设施建设和配套服务,为当地民宿业发展提供更加坚实的保障。

东极首个国漫风IP形象“东仔”亮相



他勤劳、勇敢、活力、乐观,是财伯公精神的继承者,也是东极新一代海上开创者的代表。

东极位于中街山列岛海洋特别保护区,是舟山渔场的重要组成部分,因其独特的地理环境决定了渔业是全镇的基础产业,镇上大部分居民以捕鱼为生,因此IP形象也选择以渔民为主要表现形式。财伯公作为上岛的第一位渔民,他手举火把、舍己为人、无私奉献的精神形象,已成为东极独一无二的精神象征,更是IP首要造型和人物底色的参考。

与此同时,作为新世纪大陆第一缕曙光照射地、东极灯塔都以元素的形式围绕在“东仔”身上。接下来,东极还会发布以具有国漫风的“东仔”表情包和一系列衍生纪念品,促进东极文旅融合创新发展,打造赋有核心特色的IP形象,并持续开发相关产业链,让游客向往东极、来到东极,感受“东海之极”最美东极。

供电部门全力做好高考供电保障工作

本报讯(记者 高阳 通讯员 张海震)通过仔细检查配电室和外部线路,没有过流、放电现象,电气设备运行一切正常。”昨天,在沈家门中学,普陀供电分局针对用电设备调试后,高考保电准备工作一切就绪,保电人员、车辆整装到位,供电设施运行状态良好,全力以赴为高考“保驾护航”。

当天上午,普陀供电分局工作人员将应急发电车接入沈家门中学配电房指定位置,并立即开始接线调试,仅用10分钟就完成了发电车

接线。高考期间,一旦考点出现突发情况需要发电机供电,工作人员可在40秒内完成投切供电,确保考场正常用电。

据悉,今年首场高考今天开考,为做好高考保电工作,普陀供电分局对沈家门中学和普陀中学高考考点同时开展保电督查,确保考点区域供电设施安全可靠。另外,普陀供电分局抢修人员24小时待命,并密切关注天气对电网的影响,确保发生故障第一时间组织抢修,及时恢复供电。

区交通部门重拳整治违规“网约车”

本报讯(记者 胡晓 通讯员 徐叶 张峻豪)春节将至,近日,有市民投诉,称普陀长途客运中心周边存在非法营运网约车。接到投诉后,区交通运输行政执法队提前做好线索摸排工作,及时掌握各客运站场网约车出没规律,全面做好巡查检查,为市民的安全出行做好执法保障。

日前,执法人员在普陀长途客运中心日常巡逻,对一辆正在路边下客的浙L牌照小轿车开展日常检查。面对执法人员的突击检查,驾驶员郑某神情紧张。执法人员随即请司机出示《网络预约出租汽车驾驶员从业资格证》和《网络预约出租汽车道路运输证》,郑某表示其尚未取得,平时是通过滴滴平台、花小猪平台揽客。该车因违规

从事网约车经营服务,被执法人员依法查处。

上月30日,执法人员在客运站场巡逻时,发现一辆浙L牌照的小型轿车正在普陀长途客运中心巡游揽客。经了解,驾驶员陈某承认一名乘客主动向其询问去宁波的价格,之后他以550元价格同意载该乘客前往宁波,并向执法人员出示了相关证件。因陈某违规行为程度较轻,执法人员对其巡游揽客的违规行为进行了批评教育,并处罚款。

下一步,区交通运输行政执法队将继续压实责任,加强重点区域执法巡查,严厉打击各类交通运输违法违规行为,营造良好的客运市场环境。

贝松才获全国内部审计先进工作者称号

本报讯(记者 郭杰 通讯员 林军峰)近日,从全国内部审计先进集体和先进工作者表彰大会上传来喜讯,我区展茅街道办事处内审站负责人贝松才,获评“2017年至2019年度全国内部审计先进工作者”荣誉称号,这也是我区首位获此殊荣的内部审计工作者。

贝松才自调入展茅街道办事处以来,协助建立和完善展茅街道内部审计工作规章制度,在强化审计

监督力度的同时,不断完善内审管理,提高内审效益。在他的带领下,展茅街道办事处内审部门连续几年在区审计局内审考核中名列前茅,并多次被省、市、区内审协会评为先进单位。

据悉,全国内部审计先进集体和先进工作者表彰由中国内部审计协会主办,主要评选的是全国内部审计组织涌现出来的一批政治坚定、业务精湛、成绩突出的集体和个人。

让“救命神器”关键时刻派用场

日前,区红十字会组织师资来到沈家门客运站,为50余位工作人员开展心肺复苏、AED(自动体外除颤仪)操作专题培训,掌握急救知识和技能。

培训现场,省红十字一级急救培训师贺松彩向工作人员介绍了AED的基础知识和心肺复苏、黄金四分钟等相关专业理论知识,并现场系统讲解AED的日常操作和注意事项。

参加培训的工作人员还在培训师的指导下,进行现场模拟操作。

下一步,区红十字会将分批对各个AED布设点的工作人员进行急救培训,让“救命神器”能在关键时刻派上用场。

(通讯员 俞燕)



禁用不可降解一次性塑料吸管的“限塑令”生效

我区餐饮行业落实情况如何? 记者走访发现,大型餐饮店和品牌饮品店均不再提供一次性塑料吸管,小餐饮店落实情况不太理想,有待加强监管

本报讯(记者 梁夏)2020年初,国家出台《关于进一步加强塑料污染治理的意见》,要求到2020年底,全国范围餐饮行业禁止使用不可降解一次性塑料吸管。这个禁令已经生效了。那么我区餐饮行业施行情况如何?日前,记者走访了我区部分饮品店、餐饮店。

当天上午,记者在东港多家咖啡店、餐饮店看到,不少商家已经不再提供一次性塑料吸管,有的换成了纸质吸管,有的换成了可降解材质,还有一部分用可直接饮用的杯盖来代替。

“我们换成了可降解吸管,可降解吸管外形和塑料吸管差不多,但材质不一样。热饮直接喝不配吸管,冷饮配用可降解吸管。”咖啡店负责人表示,他们使用可降解吸管有段时间了,当时看其他城市的一些咖啡店纷纷换成环保材质,加上新闻宣传,于是他们也主动升级了吸管。“可降解吸管更环保,虽然成本相对高些,但从长远考虑。”

在某品牌餐饮店内,记者看到,两个吸管盒子内放置的都是纸质吸管。大型超市内的一次用品区也只销售环保纸吸管。为了配合纸质吸管的使用,不少饮品店将封盖材质也改成了纸质。

走访中,记者也发现部分餐饮店和饮品店存在塑料吸管、可降解吸管、纸吸管混合使用现象。相比大型餐饮店和品牌饮品店,一些小餐饮店的情况不太理想,尤其是做餐食为主、顺带销售饮品的店铺内,记者随机走访发现,这些店铺内仍在用不可降解一次性塑料吸管。

在外卖平台上,记者随机查看了几家饮品店,发现部分店铺在页

面显眼位置标注了纸吸管说明。但记者点单发现,有的标注纸吸管,收到的依然是不可降解一次性塑料吸管。经常购买奶茶的市民表示,最近确实发现不少店铺都更换了吸管材质,“前几天,我买了几次奶茶用的都是纸质吸管,这是提倡环保。”

记者了解到,此前区商务局已牵头各镇(街道)相关部门,对辖区内各餐饮店塑料吸管使用情况进行检查。接下来,他们将进一步加强宣传力度,提高市民环保意识。

区残联召开干部职工大会,传达学习区党代会精神。会议强调,各科室、康复中心要认真对照制定的各项目标,逐项梳理,确保按时保质完成任务。要履职尽责,查漏补缺,谋划新年工作思路及残疾人事业“十四五”规划。

我区各部门传达学习区党代会精神

(上紧接第1版)要重改革创新,高水平服务产业集聚,以改革创新为引领,助力油气、海事、健康旅游等自贸区普陀片区相关产业发展。

区气象局召开党组学习会议,传达学习区党代会精神。会议指

出,要提高站位,充分认识普陀发展所处的新阶段、新任务、新要求;要主动作为,在海药产业链、渔业安全闭环管理、绿色能源利用等方面,作出气象新贡献。

团区委召开会议,传达学习区党代会精神。会议指出,全区

各级团组织要切实将团干部和团员青年的思想和行动统一到区委总体部署上来,内化于心,具化为实际行动,在奋力开启幸福普陀现代化新征程中贡献青春力量,展现青年新形象、新作为、新担当。

区残联召开干部职工大会,传达学习区党代会精神。会议强调,各科室、康复中心要认真对照制定的各项目标,逐项梳理,确保按时保质完成任务。要履职尽责,查漏补缺,谋划新年工作思路及残疾人事业“十四五”规划。



沈家门街道渔市一路95号 舟山国际水产城2号楼712室招租交易公告

于2021年1月12日起在舟山市普陀区招标投标网上对下列房屋租赁权进行网上竞价,现公告如下:

序号	房屋所属单位	地址	面积 (㎡)	租期 (年)	年租金 起始价 (万元)	竞拍 保证金 (万元)	网上竞价时间
1	舟山水产品中心 批发市场有限公司	沈家门街道渔市一路95号舟山国际水产城2号楼712室	47.12	2	2.5	0.51	2021年1月12日 15时00分

具体请登陆网址:<http://ztb.putuo.gov.cn/zsptztb/>产权交易公告信息查询
咨询电话:(0580)3821263

舟山市公共资源交易中心普陀区分中心
2021年1月6日