



新闻热线
0580-3805555
13615808000
普陀新闻网
http://ptnews.zjol.com.cn

今日普陀

艰苦创业 勇争一流
奋力书写开放活力美丽的幸福普陀新答卷

舟山市普陀区融媒体中心 第2736期 今日4版

2020年10月27日 星期二 农历庚子年九月十一

冲刺四季度 交出高分答卷 重点项目建设工程巡礼系列报道⑤

300幢老旧住宅改造基本完工

——来自普陀老旧住宅小区改造工程全面提速的报道

□记者 励佳 诸葛晓明
通讯员 刘继达

金秋十月，走访普陀的众多老旧居民小区，视线触及之所，幢幢楼房经改造后整洁如新，旧貌换新颜，小区美了，靓了。居民说，阿拉生活环境越来越好了。这是我区提前完成今年老旧住宅小区改造所带来的崭新变化。

来自权威部门提供的一组数字显示，今年我区计划完成300幢老旧住宅改造，其中沈家门街道115幢，东港街道185幢，共涉及改造居民6267户。目前，300幢老住宅小区的改造工程已基本完工，改造进度走在全市前列。

老旧住宅小区改造惠及群众、造福百姓。58岁的居民陈智敏居住在沈家门外河口的一幢老房子里，属于沈家门城中南楼群改造项目。城中南楼群整体建设密度较高，空间层次单一，绿化品质不高，外墙面及其他设施损坏老化严重，是沈家门老旧小区的代表。该项目于今年3月底开工，目前主体工程改造已完成，路面翻修、场地及绿化改造等附属工程处在收尾阶段。

旧宅改造后，旧屋成新房一般。“外墙、屋顶、路灯……能想到的、想不到的，通通帮我们修复了一遍。”陈智敏说，此外，还有家门口建起了电动车充电桩，方便周边



改造后的老旧小区面貌焕然一新

群众就近充电，政府替阿拉百姓想得真周到。现在感觉老房子住得也蛮温馨、很便利。

东港新立特小区经过半年工期改造，如今4幢住宅楼已换上银白的外衣，小区路面整洁开阔，草木一派生机盎然的景象。

新立特小区是今年较早进场施工的小区之一。该小区从3月初进场施工以来，相关单位努力克服疫情带来的影响，精心规划，精心施工，加快推进施工进度，到9月基本完成改造。目前，除做好外立面修复、雨棚晾衣架安装、管道

修复等扫尾工作外，施工单位结合改造现场实际，为小区修复公共路面400余平方米，并重新规划绿化带、修复草坪、栽种乔木，小区整体面貌焕然一新。

“改造后，住户总体反馈还是比较满意的。”现场施工负责人王琪峰告诉记者，由于房屋年代较久远，原本约有90%的顶楼住户存在屋顶渗漏现象，外墙渗水也较常见。用防水涂料重新粉刷了外墙，还修复了屋顶，改造后的老房子经受了今年台风季节和雨天的考验，说明改造效果不错。

记者从区老旧住宅小区改造指挥部了解到，今年老旧住宅小区改造工程前期受疫情影响，相关部门为此创新工作方式，通过线上讲解政策、线下登记签约的形式做好政策处理和签约工作。同时，购买第三方服务，采取工程代建模式进行项目管理。为加快推进工程进度，我区对所有标段改造工程实行挂图作战，并建立工作日报、月例会、季度总结会等制度，对影响项目进程的原因具体问题具体分析，分类改造，逐步推进，最终提前完成了年度改造任务。

持续深化两地交流合作 共谱高质量发展新篇章

普陀—万源2020年东西部扶贫协作第一次联席会议举行

吴晓勇徐炜波讲话

本报讯(记者 丁琪蜜)昨天下午，普陀—万源2020年东西部扶贫协作第二次联席会议在我区举行。万源市委书记吴晓勇，普陀区委副书记、代区长徐炜波出席会议并讲话。万源市领导刘家忠、杨晓波、马强、熊江成、郑珽和普陀区领导张禾波、虞万军、张伟国出席会议。

吴晓勇感谢普陀三年来对万源的大力支持。他说，三年来，普陀与万源双向互动、多维沟通，东西部扶贫协作取得明显成果。我们将充分发挥两地资源禀赋优势，积极谋划两地长期互利合作，共同开创两地高质量发展新篇章。要在产业发展上再谱“合作新篇”，在农产品及中药材加工、旅游康养、商贸物流等领域实现互利共赢。要在就业用工上再奏“协作之曲”，加强两地劳务对接，因人因需提供就业服务，共同解决好用工荒、就业难等问题。要在社会帮扶上再绘“友谊画卷”，持续深化干部人才互派互访，广泛开展学校、医院结对帮扶等，不断扩大“携手奔小康”成效。要在乡村振兴上再续“山盟海誓”，希望普陀在产业项目、“飞地经济”发展、基层社会治理等方面给予万源更多支持，帮助万源实现农业更强、农村更美、农民更富。

徐炜波对三年来两地扶贫协作取得的成效表示肯定，并介绍了普陀区经济社会发展情况。他说，希望普陀和万源能进一步深化合作，切实做到合心、合力、合拍，实现两地健康、可持续、高质量发展。要在能源、资源融合上聚焦用力，加强两地沟通交流，拓展两地合作空间，推动万源将天然气、石材、茶叶等能源和资源优势转化为发展优势。要在消费升级上强化精深合作，加大产品包装、旅游开发、职工疗养等方面的合作力度，积极推进万源富硒农产品等精深加工，提高产品附加值。要在高科技合作上持续发力，促进两地在科教文卫等方面的互通互动，持续深化劳务合作，在船舶业、服务业等产业用工上实现两地优势互补。

会上，与会人员还观看了普陀宣传片，万源市挂职干部及专业人才代表作了交流发言。

舟游列岛看小康

六横：因船而兴 深蓝小镇纵横四海



本报讯(特约记者 夏艺瑾 记者 陈跃)六横位于舟山群岛南部海域，距宁波北仑7.5公里，距舟山本岛24.8公里。多年来，六横依托港口优势，海洋经济快速发展。世界修船看中国，中国修船看舟山，舟山修船看六横，船舶修造一直是舟山的重要产业，而六横又是舟山船舶工业的核心

区域，在这个版图里，舟山市鑫亚船舶修造有限公司用了10余年时间，从一个名不见经传的乡镇企业成长为国内最大的民营船舶修理企业。

走进鑫亚船厂，船坞、码头靠泊着10余艘大型船舶，工人正在对来自世界各地的船舶进行日常维修、脱硫塔改装等。 下紧转第2版▶

我区全面推行设立基层监察工作联络站

东港街道纪工委通过制订多项制度，为村(社区)监察工作联络站运行提供标准，切实打通监督“最后一公里”



本报讯(记者 胡晓)“有了这几张表，监察联络站运行就更加标准化了。”近日，东港街道纪工委结合工作实际，制定了《东港街道村(社区)监察工作联络站“五看五查一会”工作机制》《东港街道村(社区)监察工作联络站履职正负清单十八条》《东港街道村(社区)监察联络员“积分”管理办法》等工作制度，为村(社区)监察工作联络站运行提供标准，切实打通监督“最后一公里”。

《东港街道村(社区)监察工作联络站“五看五查一会”工作机制》详细规定了监察工作联络站的工作职责、监督管理等内容。“五看”即看重大事项是否集体会商、看民主理财是否流于形式、看政策宣传是否落实到位、看“掌上三务”是否及时公开、看民情反馈是否整改销号；“五查”即查民主决策、查阳光公开、查“三资”工程、查惠民帮扶、查勤政作风；“一会”即实行工作例会制度，汇总问题线索及廉政风险，分析研判相关问题信息。“这一工作机制出来后，有助于我在日常工作开展中，带领监察联络员利用好手中的监督权力，发挥好监督作用。”一名监察联络站站长表示。

“发现问题及时向派出监察办公室报告；对村级小微权力执行情况、村级三资管理和工程建设项目等情况进行监督……”《东港街道村(社区)监察工作联络站履职正负清单十八条》梳理出监察工作联络员9条正面履职清单和9条负面履职清单，明确了联络员的“探头”职能。“我翻来覆去看了好几遍。负面清单时刻提醒我要守住底线、不越红线。”一名监察联络员感慨道。

此外，该街道还印发了《东港街道村(社区)监察联络员积分管理办法》，该办法共有15条考评指标，每条指标都进行了细化，什么情况下加分、扣分一目了然。“积分管理

为监察联络员的考评提供了依据，既能督促他们尽职尽责，又能提高工作积极性。”东港街道纪工委负责人说。

据了解，为强化基层监察监督，我区于上半年在12个镇、街道、管委会(含普陀山、朱家尖)下辖84个村、35个城市社区、6个经济合作社全面推进设立监察工作联络站。运行半年多来，各村(社区)监察工作联络站都做出了有益探索。

“我们会鼓励各镇、街道、管委会根据各地实际，对监察工作联络站工作机制进行差别化探索，树立典型、推广经验，促进其作用发挥有序规范，实现监察全覆盖。”区纪委监委相关负责人说。

以海岛普惠金融为着力点，服务乡村振兴，支持小微企业发展，助力“最多跑一次”改革

区域党建共同体助力渔农村经济发展

本报讯(记者 郭杰 通讯员 李倩 谷书丽)区委组织部联合普陀农商银行，组建区域党建共同体，以海岛普惠金融为着力点，在服务乡村振兴、支持小微企业发展和助力“最多跑一次”改革等方面积极作为，助力海岛渔农村经济发展。

去年8月，六横镇蟪山社区西浪咀股份经济合作社计划在六横龙山工业园区投资1200万元，建造43间商用店铺，但建设资金紧张，项目迟迟未能开工。党建联盟机制实施后，普陀农商银行及时给予贷款116万元，贷款期限3年，并享受贷款基准利率，有效化解了合作社的困难。

针对因疫情影响暂时出现还款困难的生产经营性贷款客户，普陀农商银行采取延期、展期、“T+0”无还本续贷等服务，确保不转逾期、不计罚息、不下调分类。对存量1200余家中小微企业的2月份贷款利息在原利率水平上减收0.5个百分点；对受疫情影响较大的小微企业后续融资需求，进一步优化担保方式和期限配置，适当提高信用贷款及中长期贷款比重，并给予现行平均利率下调10%的优惠，截至目前已累计让利2306万元。

联系群众机制，建立村(社区)党员网格责任制，坚持党员带头，将“网点式”前台服务重心进一步下沉，延伸至“全员式”上门服务，实现“零距离、百姓就近跑”。

近年来，东极旅游兴起，快速发展的渔农家乐对贷款需求也随之上升。为有效解决相关资金需求和东极分理处信贷力量不足的矛盾，普陀农商银行东港支行党支部及时组建党员金融服务先锋队，每半个月上岛一次，做好整村授信、贷款户信息收集、合同签订等工作。在为创业者提供信贷支持的同时，实现海岛金融“最多跑一次”。目前，已实现东极镇四个住人岛屿的授信全覆盖，为500多户东极居民发放贷款超亿元。

深化党建联盟 赋能乡村振兴

渔农村地区是发展普惠金融的重要阵地。去年，社区体制改革完善工作全面启动，全区74个村相继成立了渔农村股份经济合作社。为此，区委组织部与普陀农商银行持续深化党建联盟，安排专项资金用于扶持村级集体经济发展和党员创业。

创新金融服务 助力复工复产

今年以来，为助力企业复工复产，区委两新工委与普陀农商银行联合下发《关于深化普陀农商银行和两新组织“红色互动”助推企业平稳健康发展的通知》，组建党员服务先锋队，并推出多项优惠金融政策。

坚持党员带头 做好金融服务

为充分发挥党员干部先锋模范作用，普陀农商银行不断深化党员

区政协委员协商能力提升培训班开班

本报讯(记者 王梦倩 通讯员 林洁 蒲斌军)区政协委员协商能力提升培训班昨天开班。

开班动员会要求委员们提高政治把握能力、调查研究能力、联系群众能力、合作共事能力，努力掌握和运用新思想、新理论、新知识；要坚持理论联系实际，在学习中提升协商能力和水平；要学以致用，着力提高政治把握能力，掌握各类情况和沟通技巧的能力；要加强调查研究，坚持问题导向，深入实际，努力使对

策建议有的放矢，切中要害；要创新调查研究方式方法，进一步拓展调查渠道、丰富调查手段、创新调查方式。

据了解，此次培训班为期五天，采取集中授课和现场教学相结合的方式，委员们将通过课堂讲座、现场教育、读书活动、交流讨论及外出学习等课程安排，深刻认识政协的性质定位，准确把握政协工作的方向、方法和路径，切实提升委员履职尽责能力。

导读

02 综合新闻

供电部门指导使用“力调电费码”帮助企业优化用电方案降低用电成本
“你们今天上门真是帮了大忙”